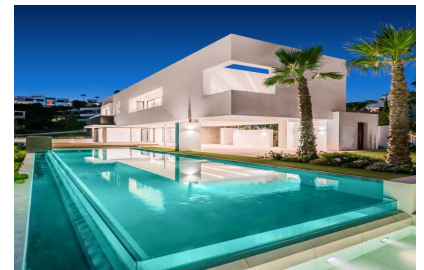
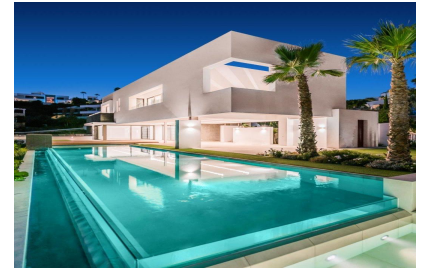




ESTATE
BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Villa N°33085 Benahavis

PRECIO

2 990 000 €

PLAZA DE CASA

705M2

ÁREA TERRESTRE

1460M2

HABITACIONES

4

BAÑOS

4

Villa moderna en el área privilegiada de La Alceria, Benahavis, rodeada de hermosa naturaleza entre municipios de Marbella y Estepona. Esta villa ecológica en estilo moderno cumple con los más altos estándares de calidad y utiliza tecnologías avanzadas para que pueda disfrutar de la esencia de la costa de Costa del Sol, el mar Mediterráneo y los campos de golf. La villa ofrece una superficie de 705 m², una terraza con un área de 130 m², 4 dormitorios, 4 baños y una parcela de 1460 m². Disfrute del diseño de la sala de estar de planta abierta con detalles arquitectónicos exquisitos, ventanas de piso hasta el techo, puertas de vidrio y iluminación refinada. Materiales de alta calidad, electrodomésticos de primera clase, con automatización del hogar, ascensor, piedras de porcelana y suelos de parquet, ventanas y puertas con doble acristalamiento, aire acondicionado, aire acondicionado moderno). Consiste en un hall de entrada, una amplia sala





de estar de planta abierta con sala de estar y una zona de comedor con vista a las amplias terrazas con una vista encantadora del jardín, una cocina moderna totalmente equipada, lavandería y trastero, un aseo de invitados, un Garaje para 2 coches. En la planta superior hay una impresionante suite con un área de 50 m² en el dormitorio principal. 3 dormitorios adicionales también tienen baños. Sala de juegos con un área de 60 m², gimnasio, muchas terrazas con áreas de relajación, barbacoa y áreas de almuerzo en el aire fresco, ideal para el entretenimiento durante todo el año. En una parcela de 1460 m², hay una piscina moderna con solarium, jardines subtropicales ajardinados, palmeras maduras y espacios de aparcamiento. La Alquería tiene una vista panorámica al mar, colinas verdes andaluzas, majestuosas montañas y valles tranquilos con campos de golf.