

# ESTATE BARCELONA



395000

REF  
BNNCK2747

| 189 m<sup>2</sup>

| 4

| 3



## Дом в Тейа

Продается впечатляющий роскошный дом, расположенный в эксклюзивном жилом районе в нескольких минутах от Барселоны. Этот объект недвижимости площадью почти 1000 м<sup>2</sup> сочетает в себе элегантность и современность и расположен в привилегированном месте, предлагающем спокойствие и уединение, не отказываясь при этом от близости города.

Дом, построенный из высококачественных материалов из Италии и Испании, имеет большие и светлые помещения, подчеркнутые дизайном панорамных окон, которые позволяют наслаждаться исключительным видом на окружающие пейзажи.

В настоящее время дом находится на этапе строительства, что дает будущему владельцу возможность приобрести его как есть и отделать по существующему проекту, либо адаптировать по своему вкусу, подгоняя детали и отделку по своим предпочтениям.

Первый этаж площадью 364 м<sup>2</sup> предлагает просторное общественное пространство с гостиной, столовой двойной высоты, современной кухней, холлом с винтовой лестницей, гардеробной, ванными комнатами и отдельной зоной со спальнями с ванными комнатами.

На втором этаже площадью 161 м<sup>2</sup> находится главная спальня с видом на две стороны, большая ванная комната, кабинет-библиотека и еще одна ванная комната. Терраса, окружающая дом, оборудована стеклянными перилами.

Цокольный этаж площадью 353 м<sup>2</sup> спроектирован для максимального комфорта и развлечений: здесь имеется спа-центр с финской сауной и хаммамом, кинозал, тренажерный зал, винный погреб и частные зоны для гостей.

Земля площадью 5000 м<sup>2</sup> разделена на три уровня, включая средиземноморский сад с бассейном, пышный сад с фруктовыми деревьями и площадку для барбекю с потрясающим видом на виноградники и сосновый лес.

Расположение позволяет вам наслаждаться мягким микроклиматом и несравненной природой, а также преимуществом близости к Барселоне и ее услугам.

Эта недвижимость представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет эксклюзивную резиденцию в стратегическом месте, с возможностью завершить предстоящие работы и воплотить в жизнь дом своей мечты, сочетая роскошь, комфорт и близость к городу.

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)

Map error: g.co/staticmaperror

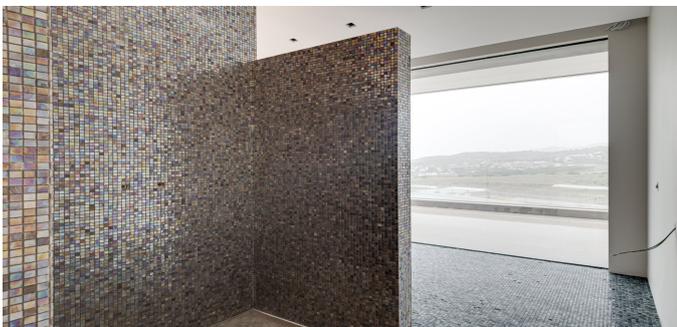
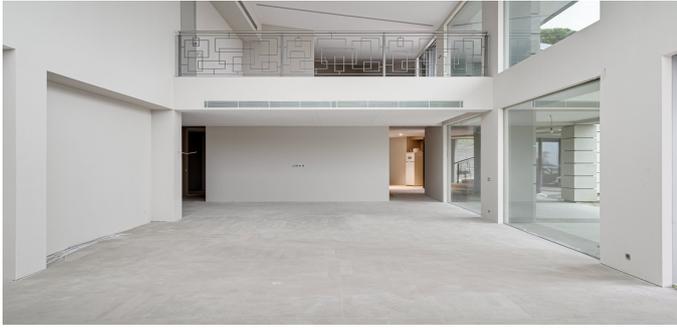
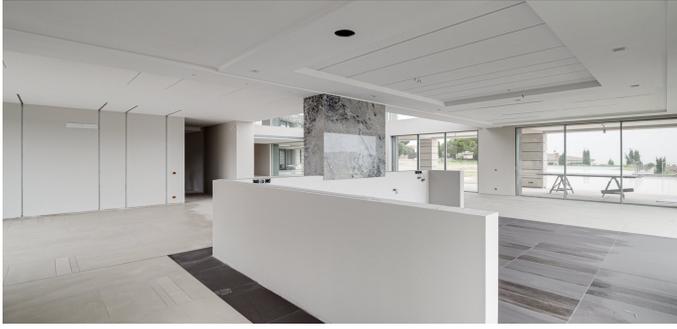
Google

Map data ©2025

















ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

