



Дом №19718 Зона Альта

СТОИМОСТЬ

1 950 000 €

 ПЛОЩАДЬ
ДОМА

450м2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

511м2

СПАЛЬНИ

5

ВАННЫЕ

4

Впечатляющий отдельно стоящий дом, расположенный в элитном районе Сан-Жервази-Ла-Бонанова, в нескольких метрах от Международной школы Бенджамина Франклина и др. Дом выделяется своим расположением, окружающей инфраструктурой. Площадь дома составляет около 511 кв.м. с собственным фантастическим садом, 4 террасами и великолепным видом на город, море и горы. Дом состоит из 4 этажей, полностью реформирован и готов к заселению. В квартире есть центральная система отопления, регулируемая по этажам, алюминиевые окна, встроенные шкафы, паркетные и мраморные полы. Несомненно, лучшими качествами дома являются его 4 террасы, большой сад, естественное освещение и захватывающие виды. На ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ находится гараж площадью 83 м² с местом для 3 автомобилей, а также кладовая, две кладовые и очень





просторный подвал. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ, окруженный уютным садом во внутреннем дворе, состоит из светлой и просторной гостиной-столовой с большими окнами, прямым выходом на крыльцо с барбекю и садом. Полностью оборудованная отдельная кухня и ванная комната. На этом же этаже находится служебное помещение с ванной комнатой и отдельным входом. На ВТОРОМ ЭТАЖЕ находятся 2 спальни-люкс, одна с выходом на террасу площадью 30 м², 2 спальни с двуспальными кроватями и ванная комната. Наконец, на ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ находится мансарда с камином и выходом на две террасы площадью 23 и 25 м². Этот дом - настоящий оазис спокойствия в районе, полном жизни и комфорта. В настоящее время этот район признан жителями Барселоны одним из наиболее предпочтительных вариантов благодаря спокойной жизни, простору и великолепию окружающей архитектуре, в которых расположены одни из лучших школ, спортивных залов и клиник, обеспечивающих жителей района необходимыми услугами. Эта недвижимость расположена в тихом районе и изолирована от автомобильного движения, но при этом хорошо связана и легко доступна.