



Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-Гарраф / Ситжес

Дом в Ситжес

Ситжес, Коста-Гарраф

1290000 €

REF
CG6

ПЛОЩАДЬ
308 m2

САМУЗЛЫ
4

СПАЛЬНИ
5



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Casa en Barcelona. Surroundings

A solo 35 minutos de Barcelona. En el prestigioso entorno residencial de Masía Bach, donde la elegancia y la naturaleza se fusionan con el deporte y el bienestar, se encuentra esta espectacular villa unifamiliar de obra nueva, esta propiedad representa un refugio privado en un enclave único junto al campo de golf de Barcelona, ideal para quienes buscan calidad de vida y exclusividad.

a vivienda se entrega completamente a estrenar

na residencia pensada para disfrutar cada momento

Con una superficie construida de 460 m² (incluyendo el salón con sauna y el área de piscina privada), esta vivienda se distribuye en espacios amplios, funcionales y luminosos, que permiten disfrutar de cada estancia al máximo.

Planta baja:

- Gran salón de estar con acceso al jardín
- Cocina-office de diseño abierto
- Piscina privada, para disfrutar todo el año
- Baño de cortesía
- Zona de bienestar con sauna privada
- Zona de noche con 2 dormitorios dobles y baño completo
- Porche y terrazas exteriores rodeadas de vegetación

Primera planta:

- Suite principal con vestidor, baño privado y salida directa a terraza
- Habitación con baño completo
- Sala polivalente (despacho, gimnasio, sala de cine o dormitorio adicional)
- 3 terrazas transitables con vistas abiertas al paisaje y al campo de golf

Sótano:

Garaje privado con capacidad para varios vehículos

Espacio técnico y zona de almacenamiento

 Privacidad y entorno natural

Parcela de 883 m² con jardín privado

Vistas abiertas al golf y al entorno natural del Baix Llobregat

Seguridad y privacidad en una comunidad exclusiva de 331 parcelas privadas

vir junto al golf de Barcelona, con todas las comodidades

La urbanización Masía Bach es sinónimo de prestigio, naturaleza y calidad de vida. Aquí, el tiempo se detiene entre campos verdes, aire puro y un ambiente familiar y distinguido.

Además, la propiedad está muy cerca del Agora International School Barcelona, uno de los colegios internacionales de élite más prestigiosos de Cataluña, lo que aporta un valor añadido clave para familias que buscan excelencia educativa junto a su hogar.

Esta villa en construcción te permite personalizar acabados y adaptar los espacios a tu estilo de vida, convirtiéndose en una inversión única en un mercado donde el lujo discreto y la privacidad son cada vez más valorados.

Características destacadas:

- 4 dormitorios principales + sala polivalente
- 5 baños completos
- Piscina privada y zona de sauna
- Garaje amplio en sótano
- 3 terrazas panorámicas con vistas privilegiadas
- Jardín privado rodeado de naturaleza
- Integración en el Complejo Residencial Masía Bach, con campo de golf y servicios exclusivos
- Cercanía al colegio internacional Agora, referente educativo en la zona
- Integración en el Complejo Residencial Masía Bach, con campo de golf y servicios exclusivos

 verdadero lujo no es solo el espacio, sino el estilo de vida que ofrece.

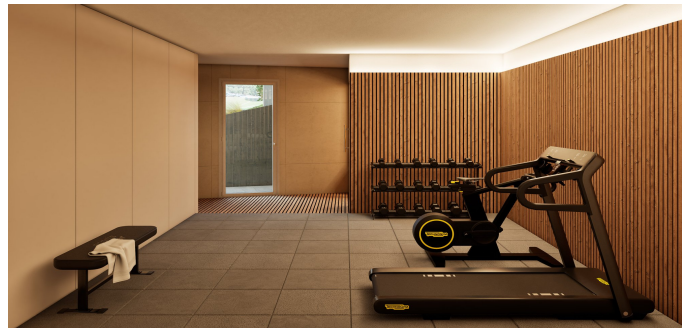
Si sueñas con vivir en un entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y con acceso directo al golf, esta propiedad es para ti.

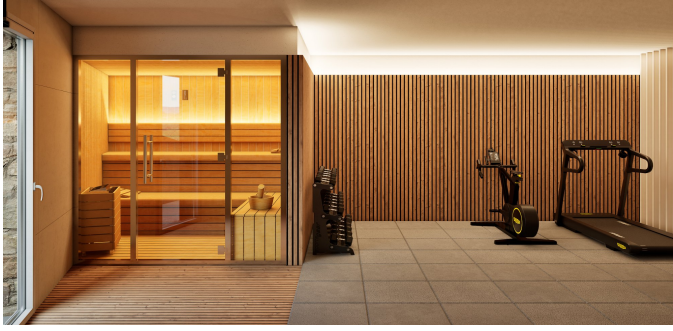
[VISITAR EL SITIO WEB](#)













Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

