



Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-Брава / Бланес

Дом в Бланес

Бланес, Коста-Брава

1450000 €

REF
B2

ПЛОЩАДЬ
654 m²

САНУЗЛЫ
5

СПАЛЬНИ
6



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Дом в Бланес

Эксклюзивная вилла с дополнительным участком, туристической лицензией и панорамным видом на море в Кала-Сан-Франсеск, Бланес!

В самом сердце престижной урбанизации Cala Sant Francesc, в нескольких минутах ходьбы от пляжа и в окружении спокойствия, находится эта великолепная вилла площадью 654 м², построенная на участке площадью 1779 м². Недвижимость сочетает в себе простор, единение и потрясающий вид на Средиземное море, а также включает в себя дополнительный участок под застройку площадью 857 м², уже включенный в стоимость.

Ваша действующая туристическая лицензия дает возможность получать доход за счет сдачи в аренду на время отпуска, что делает ее идеальной возможностью как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Распределение и проживание Первый этаж: большая гостиная-столовая с камином и прямым выходом на главную террасу с бассейном и видом на море; полностью оборудованная отдельная кухня; игровая комната с бильярдным столом; гостевой туалет и прачечная.

Первый этаж: пять спален, три из которых с ванными комнатами, в том числе главная спальня площадью 60 м² с ванной комнатой, туалетом и сауной. Несколько спален с выходом на террасу и видом. Нижний этаж: закрытый гараж на два автомобиля и дополнительное складское помещение. Открытый сводный сад, частный бассейн, большие террасы, где можно круглый год наслаждаться солнцем и спокойствием этого района.

Дополнительный участок под застройку открывает возможности для расширения, строительства второго дома или создания уникального ландшафтного пространства.

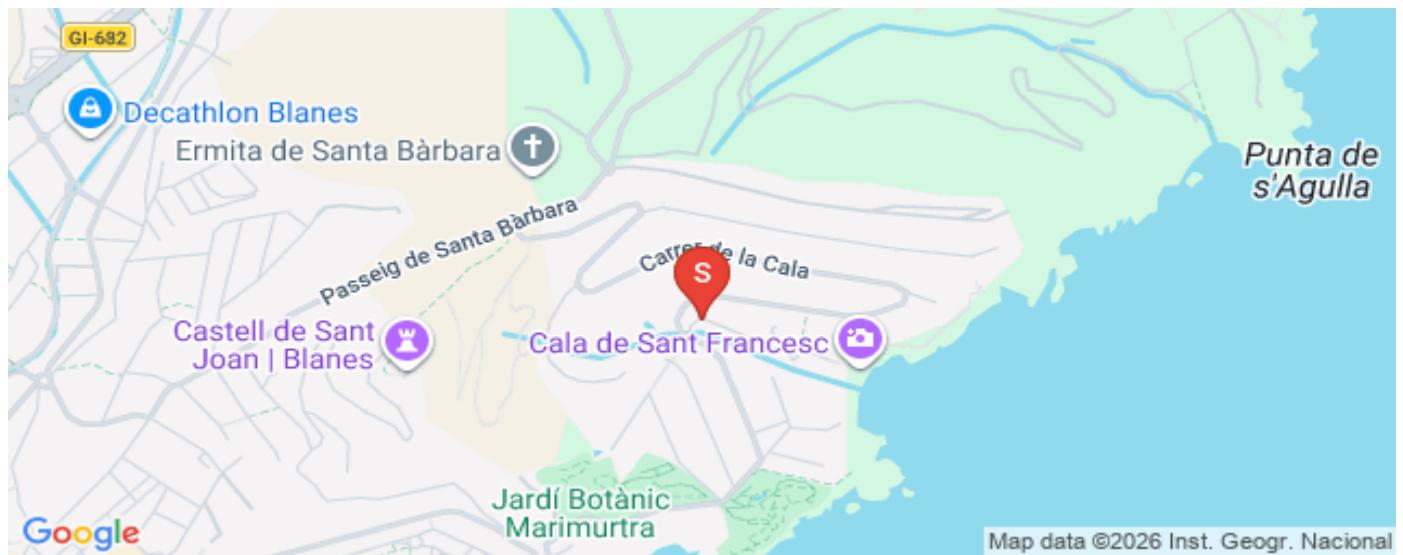
Детали и оборудование

- Туристическая лицензия
- Ориентация на юго-восток
- Центральное отопление и кондиционирование воздуха
- Встроенные шкафы и кладовая
- Год постройки: 1980, в отличном состоянии

Расположение Урбанизация Cala Sant Francesc – один из самых эксклюзивных районов Коста Бравы, с частным наблюдением, доступом к социальному клубу, ресторану и пляжу. В нескольких минутах от Бланеса и Льорет-де-Мар, недалеко от ботанических садов, парков и всех удобств. Расстояние до аэропорта Жироны составляет 30 км, до Барселоны-85 км.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

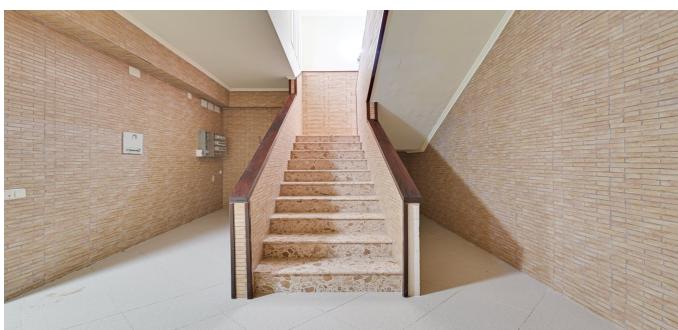
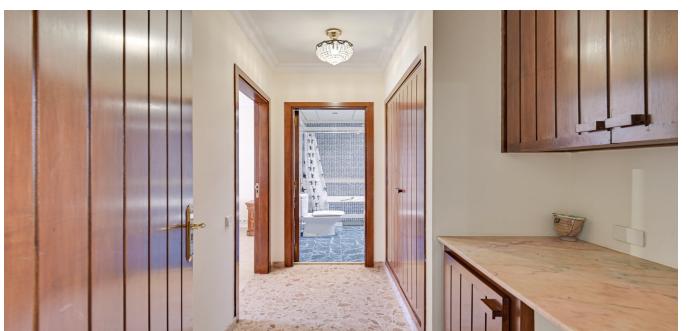
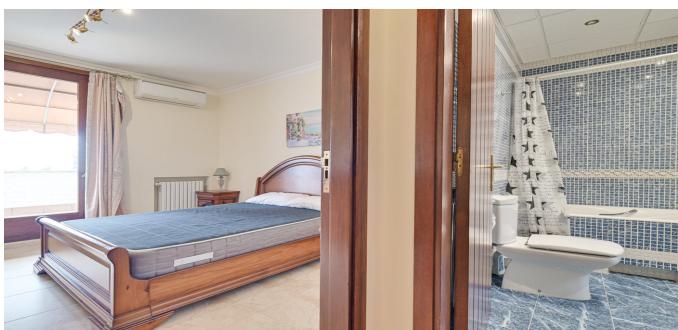














Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

