ESTATE BARCELONA

Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-Брава / Ллорет-де-Мар

Дом в Ллорет-де-Мар

Ллорет-де-Мар, Коста-Брава

6000000 €

REF	ПЛОЩАДЬ	САНУЗЛЫ	СПАЛЬНИ
LM4	500 m2	5	4

ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Дом в Ллорет-де-Мар

Элитная вилла с панорамным видом на море в престижной зоне Льорет-де-Мар

Уникальное предложение на рынке Costa Brava — роскошный дом площадью 500 м² (жилая — 420 м²) на участке 814 м², расположенный в Льорет-де-Мар. С захватывающим панорамным видом на Средиземное море.

Дизайн и отделка премиум-класса:
Интерьеры продуманы до мелочей с использованием исключительно топовых европейских брендов.

- Кухня итальянского бренда *Modulnova* — сочетание изысканного дизайна и максимального функционала.
- Вся встроенная техника — *Miele*, а также два винных шкафа от *Gaggenau*.
- Паровой шкаф *Samsung* для ухода за одеждой.
- Полы — натуральный португальский паркет.
- Санузлы — сантехника *Gessi* и подсветка *Flos*.
- Шторы — *Butinyà*, ткани премиум-класса с системой автоматизации *Motura*.
- Мягкая мебель, гардеробы, шкафы, кровати — *Poliform* и *Bonaldo*.
- Террасная мебель — *Kettal*, освещение — дизайнерские лампы *Brokis*.
- Радиаторы *Tubes* (*Irsap*) — одни из самых дорогих и технологичных на рынке.

Инженерные решения и технологии:

- Антивандальные и светоотражающие окна швейцарского бренда *Vitrox*.
- Инновационная система антикальция для воды.
- Встроенный диспоузер для пищевых отходов.
- Прямая труба для белья с верхнего этажа в прачечную.
- Система видеонаблюдения — 10 камер снаружи с датчиками движения и камеры внутри дома.
- Солнечные батареи с аккумулятором на 12 кВт обеспечивают энергоэффективность.
- Умный дом: освещение, климат, шторы — всё управляется через приложение.

Ландшафт и бассейн:

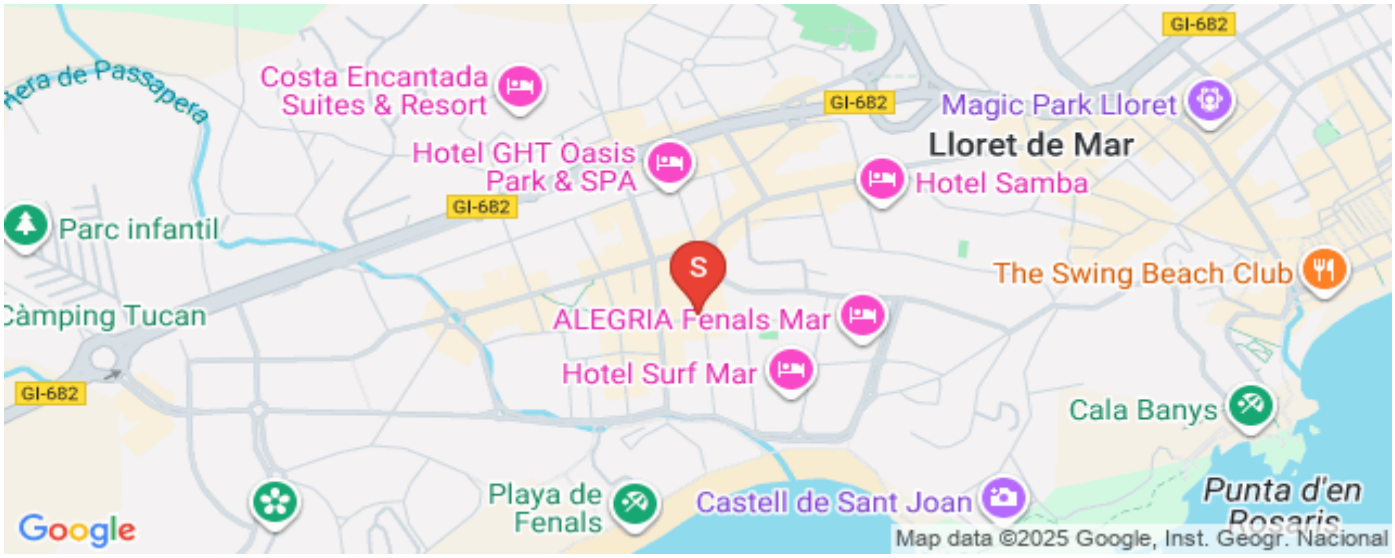
- Авторский ландшафтный дизайн от *Artur Bossy*, того же архитектора, что создавал знаменитые Сады Святой Клотильды.
- Бассейн с подогревом и системой противотока.
- Просторная терраса с зоной отдыха и впечатляющими видами.

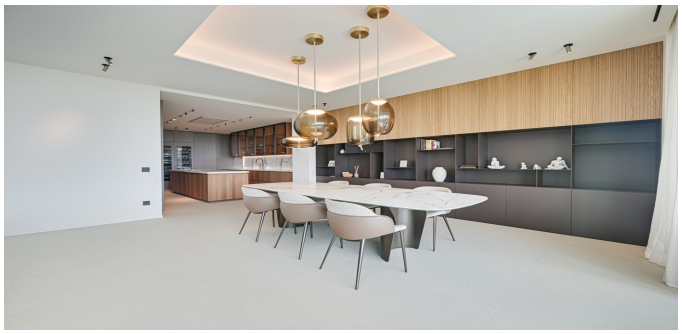
Планировка:

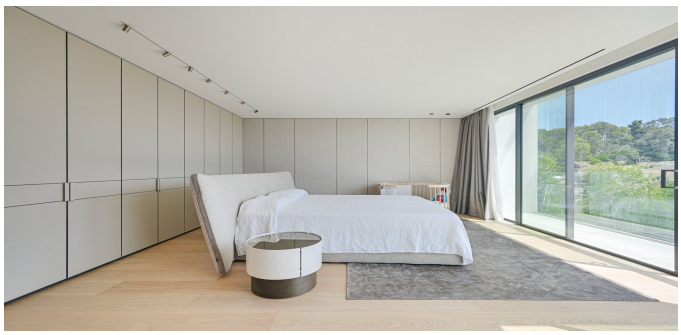
- 4 просторные спальни
- Панорамная гостиная
- Игровая комната
- Прачечная
- Закрытый гараж

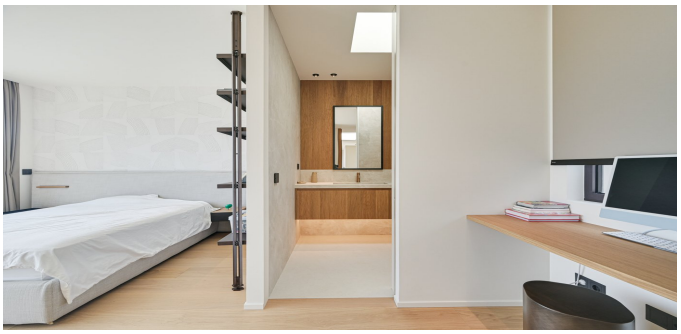
Этот дом — воплощение стиля, уюта и современных технологий. Идеальный выбор для тех, кто ищет приватность, комфорт и статус.

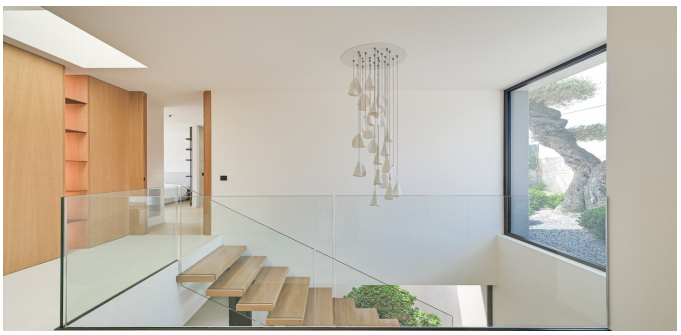
ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

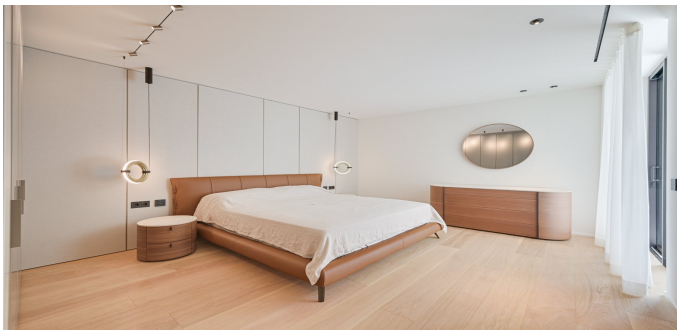


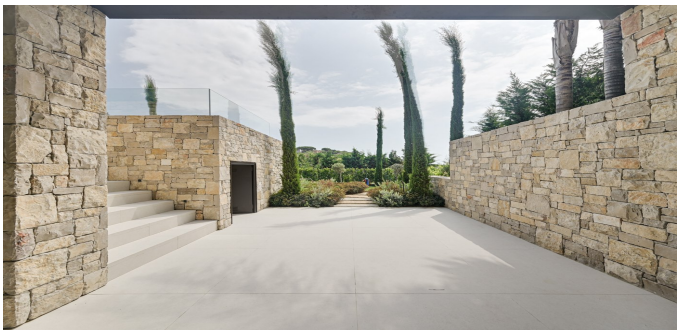
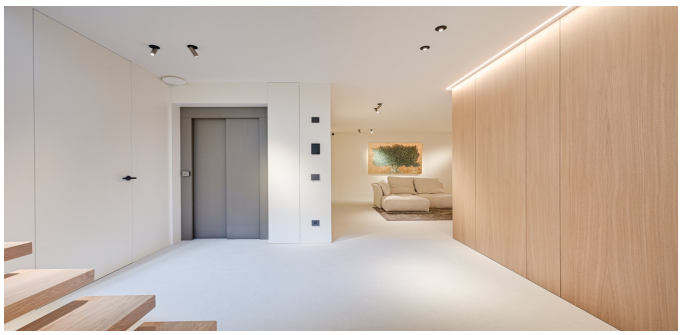


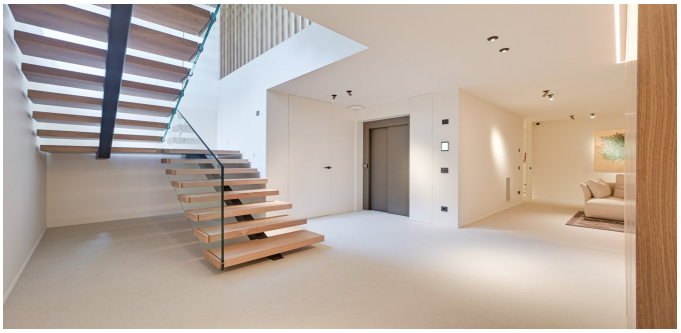










ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ