



## Casa Nº18053 Lloret de Mar

PRECIO

**475 000 €**

PLAZA DE CASA

**214M2**

ÁREA TERRESTRE

**M2**

HABITACIONES

**6**

BAÑOS

**4**

Casa de dos viviendas independientes

Ubicada en Mas Baell, tranquilo barrio a 10 minutos del centro de Lloret de Mar, que combina la tranquilidad residencial con una vida comunitaria activa.

La casa se compone de 3 plantas mas terraza en la azotea. Se divide en 2 viviendas independientes:

Primer piso: 3 dormitorios, 1 baño completo, cocina independiente, salón con salida al balcón y terraza

Segunda plantas: es tipo duplex, con salón, cocina con salida a la terraza y baño completo y subiendo las escaleras esta la zona de descanso con 3 dormitorios y 1 baño. En la parte superior de la casa hay una habitación cubierta y amplia terraza con muchas posibilidades, como poner zona ccill-out, barbacoa y piscina. A pie de calle esta el garaje para 2 coches, con opción de ampliar y entrar 3





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

coches.

Si buscas una casa individual cerca de los servicios del núcleo urbano, o inversiones, es una fantástica opción.