ESTATE BARCELONA

Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa Brava / Begur

Casa en Begur

Begur, Costa Brava

1250000 €

REF	SUPERFICIE	BAÑOS	DORMITORIOS
BEG13	388 m2	4	4

VER EN EL SITIO WEB

Casa en Begur

Las ofertas como esta aparecen en Begur solo una vez cada 10 o 20 años. No deje escapar esta oportunidad de toda la vida.

En qué principalmente consiste la excepcionalidad de esta oferta:

- Urbanización de club cerrada y completamente nueva de solo 16 casas, construida según las tendencias más avanzadas de la arquitectura contemporánea;

- En la Costa Brava hay muchas propiedades con buenas vistas, pero observar desde su terraza un paisaje que combina al mismo tiempo: una de las calas más bonitas de Sa Riera, las islas Medes, bosques protegidos de pinos, las cumbres nevadas de los Pirineos, campos de golf y la montaña del Montgrí con su famoso castillo medieval… usted puede estar seguro de que está comprando la mejor vista de toda la Costa Brava, una vista única, que no existe en ningún otro lugar, ni volverá a existir.

La lista de beneficios es muy larga y definitivamente los escribiremos a continuación, pero a lo mejor, que contáctenos sin perder el tiempo para ver esta belleza con sus propios ojos y tomar una decisión de compra. Es que de las 8 casas ya construidas, 6 se vendieron muy rápido, y las 2 restantes tampoco estarán disponibles por mucho tiempo.

La buena noticia es que hay varias viviendas más en construcción, y si reserve ahora, podrá personalizar el proyecto con sus preferencias sobre la distribución interior y los acabados.

En Begur no han surgido proyectos con estas características desde hace muchos años. La construcción se está llevando a cabo en una pequeña parcela situada en una antigua cantera, y solo por eso ha sido posible. Todo lo que rodea esta parcela son bosques protegidos de pinos, donde nunca se permitirá nueva construcción. Es una oportunidad verdaderamente única.

La compra de este tipo es una inversión con un potencial infinito. Se puede comparar con la compra de una obra de arte: su valor no dejará de crecer, porque otra propiedad igual nunca existirá.

Arquitectura en armonía con la naturaleza:

- Urbanización diseñada con un estilo unificado, jardinería espectacular y una iluminación nocturna suave que resalta los volúmenes de los edificios;

- Fachadas de piedra natural; cada detalle del proyecto y del conjunto ha sido visualmente integrado en el paisaje;

- No es solo una urbanización, es un club de personas de filosofía afín, basado en el respeto mutuo, la privacidad y una vida tranquila y próspera.

Comodidad, confort y calidad en cada rincón de su casa:

- Suelo de parquet natural, uso abundante de madera en los acabados interiores que aporta calidez y confort;

- Cocina completamente equipada, con muebles integrados revestidos en madera, encimera de Silestone y electrodomésticos Siemens;

- Sistema de aerotermia para calefacción y climatización;

- Suelo radiante, descalcificador de agua marca Denver, termo eléctrico Junkers de 150 litros

Cada casa cuenta con plazoleta para mínimo dos vehículos, con posibilidad de instalar cargador eléctrico.

Infraestructura:

Begur es la joya de la Costa Brava: la zona más verde y prestigiosa del litoral.

La urbanización se encuentra en el corazón del parque natural Muntanyes de Begur, con una extensión de 2.331 hectáreas.

A su disposición:

- Playas amplias y calas rocosas,

- Restaurantes destacados en la guía Michelin,

- Centros médicos avanzados,

- Aeropuerto internacional de Girona,

- Escuelas internacionales privadas como Montjuïc Girona International School, Montessori Palau Girona y Saint George's School, todas entre las 10 mejores de España,

- El prestigioso club de golf PGA Catalunya, número 1 en España y uno de los mejores de Europa,

- Y toda la infraestructura necesaria para una vida cómoda y de máxima calidad.

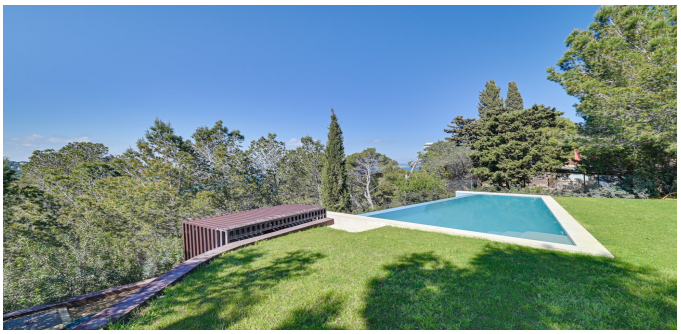
Superficie de la parcela: 945 m²

Superficie construida: 347 m²

4 dormitorios

5 baños

VISITAR EL SITIO WEB



ESTATE BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

VISITAR EL SITIO WEB