



Дом №17963 Сан-Фелью-де-Гишольс

СТОИМОСТЬ

5 300 000 €

 ПЛОЩАДЬ
ДОМА

1110м2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

1933м2

СПАЛЬНИ

6

ВАННЫЕ

8

Коллекционная вилла «Skyfall» в одной из самых престижных урбанизаций на Коста Брава.

Название виллы вдохновлено одноименным фильмом из серии про Джемса Бонда. Строительство виллы, как и премьеры фильма, состоялись в 2012 году. Эта недвижимость, бесспорно, воплощает изысканный и тонкий стиль фильмов о Супергероине 007. Это место силы, вдохновения и мотивации.

Главные отличия, которые делают это предложение уникальным:

Расположение:

Урбанизация «Punta Brava» насчитывает всего 35 вилл премиум класса. Это только современные дома, каждый



на своем просторном участке, что обеспечивает приватность для всех соседей. Среди соседей представители крупного бизнеса, искусства и аристократии.

Урбанизация находится на первой линии моря и полностью окружена территорией национального заповедника Massís de Cadiretes. Это 9 252 гектаров нетронутых лесов. Тишина, чистейший воздух, гармония с природой. Две небольших скалистых бухты, к которым имеют доступ только жители урбанизации, это приятный бонус для тех, кто любит начать день пробежки до моря и с плавания.

При этом всего в 5 минутах на машине к вашим услугам вся инфраструктура Sant Feliu de Guixols города с одним из самых высоких доходов на душу населения в Каталонии. К вашим услугам: широкие пляжи, лучшие рестораны из путеводителя Мишлен, яхтенный порт, филиал всемирно известной картинной галереи Thyssen и множество других элементов для разнообразного и интересного досуга.

В радиусе 30 минут на авто к вашим услугам: передовые медицинские учреждения, международный аэропорт Жироны, частные международные школы Montjuïc Girona International School, Montessori Palau Girona, Saint George's School, которые стабильно входят в ТОП10 образовательных учреждений Испании, одно из лучших полей для гольфа в Европе и N1 в Испании, а также любая другая инфраструктура, которая обеспечивает самые высокие стандарты качества жизни.

Дом.

Архитектурные решения, использованные в этом доме, никого не оставят равнодушными. Ваши гости обязательно скажут WOW!!!, как только зайдут в ворота вашего дома. Сочетание стекла, стали, мрамора и естественного скалистого ландшафта создают неповторимый буквально физически ощущаемый эффект антигравитации. Это нельзя передать словами – это надо почувствовать.

Дом спроектирован для того чтобы с комфортом проводить личное время и при желании вести активную светскую жизнь. Все помещения просторные, светлые, из каждого окна, с каждой террасы открываются виды, от красоты которых захватывает дух и останавливается время. Как в самом доме, так и на террасах, и возле бассейна вы можете спокойно проводить время в полной приватности. Бесшумный лифт доставит вас на любой уровень этого дома. Просторная винная комната. Зона SPA с сауной. Домашний кинотеатр на летней террасе. И множество других приятных бонусов.

Дом полностью оборудован современной бытовой техникой премиальных брендов, дизайнерской мебелью Roberto Cavalli и предметами интерьера.

Основные характеристики:

Участок: 1 933 m²

Дом: 1 110 m²

Год постройки: 2012

Паркинг для трех крупных автомобилей.