

Locales comerciales / Barcelona / Eixample

Local comercial en Eixample

Eixample, Barcelona

3500000

REF
BA208

SUPERFICIE
350 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Horta-Guinardo

Local comercial en venta en el barrio del Guinardo de Barcelona.

Superficie total de 140 metros cuadrados.

Fachada de 5 metros.

Actualmente alquilado.

El inquilino es una conocida cadena de cafeterías.

Cuota de comunidad 324 euros anuales e IBI de 1240 euros anuales a cargo del propietario.

El importe anual del alquiler es de 66.000 euros anuales.

El contrato se firma el 1 de septiembre de 2020 por un periodo de 15 años.

La rentabilidad es del 4,6%.



VISITAR EL SITIO WEB





ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

