



Жилая недвижимость / Квартиры и апартаменты / Коста-Маресме / Эль-Масноу

Жилой комплекс премиум класса в Эль-Масноу

Эль-Масноу, Коста-Маресме

660000 €

REF
MSM8

ПЛОЩАДЬ
86 m2

САМУЗЛЫ
2

СПАЛЬНИ
2



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Жилой комплекс премиум класса в Эль-Масноу

Эксклюзивная жизнь на берегу Средиземного моря

Новый жилой комплекс премиального уровня расположен на первой линии моря в Эль-Масноу, в одной из самых привилегированных локаций побережья Маресме, всего в 15–20 минутах от Барселоны.

Проект предлагает современные апартаменты с 2 и 3 спальнями, отличающиеся просторными планировками, большими окнами и впечатляющими террасами. Архитектура комплекса позволяет максимально использовать естественное освещение и создает ощущение постоянной связи со Средиземным морем. Площадь отдельных резиденций составляет около 120 м², обеспечивая простор, приватность и высокий уровень комфорта.

В комплексе представлены различные форматы недвижимости. Особого внимания заслуживают пентхаусы с просторными панорамными террасами и великолепными видами на море, а также апартаменты на первых этажах с большими частными садами, где внутреннее и внешнее пространство гармонично дополняют друг друга.

Для резидентов предусмотрена развитая инфраструктура премиального уровня:

- * Открытый infinity-бассейн
- * Крытый бассейн
- * SPA и сауна
- * Полностью оборудованный тренажерный зал
- * Lounge-зона
- * Кинозал и многофункциональное пространство
- * Гольф-симулятор
- * Зоны отдыха и релаксации

Особое внимание в проекте уделено энергоэффективности, современным технологиям и комфорту. В резиденциях предусмотрены система аэротермии, приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией тепла, энергоэффективные оконные системы и интегрированная система «умный дом». Для общих зон предусмотрены солнечные панели.

Паркинг и кладовые

При покупке каждой квартиры предусмотрено обязательное приобретение минимум 2 парковочных мест.

Стоимость парковочного места — от 26 000 € за место.

Стоимость кладовой — от 8 000 €.

Парковочные места и кладовые не входят в стоимость квартиры и оплачиваются отдельно.

Комплекс расположен в исключительном месте на берегу Средиземного моря, рядом с пляжами, яхтенным портом, ресторанами, международными школами, гольф-клубами и всей необходимой инфраструктурой. Здесь спокойная жизнь у моря сочетается с удобной транспортной доступностью Барселоны.

Современная архитектура, виды на Средиземное море, премиальная инфраструктура и уникальное расположение на первой линии.

Срок сдачи конец 2028 года.

Квартиры с 2 спальнями — от 660 000 € до 985 000 €.

Примеры доступных вариантов:

- * 660 000 € — 97,77 м² — 1 этаж
- * 700 000 € — 89,81 м² — 0 этаж
- * 780 000 € — 99,04 м² — 1 этаж
- * 850 000 € — 99,04 м² — 2 этаж

* 985 000 € — 95,90 м² — 0 этаж

Квартиры с 3 спальнями — от 750 000 € до 1 600 000 €.

* 750 000 € — 101,80 м² — 1 этаж

* 875 000 € — 122,92 м² — 1 этаж

* 1 000 000 € — 120,79 м² — 0 этаж

* 1 350 000 € — 120,79 м² — 2 этаж

* 1 600 000 € — 136,20 м² — 3 этаж

Atico с 3 спальнями — 2 варианта:

* 2 000 000 € — 136,20 м² — 4 этаж

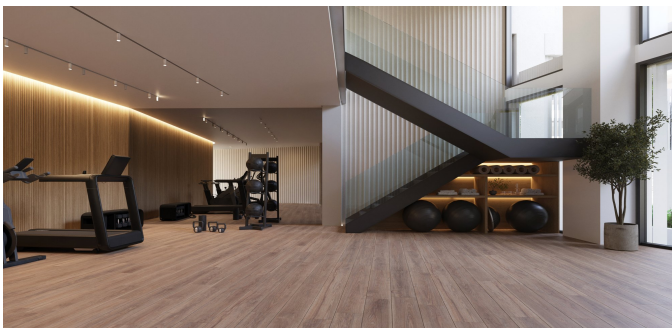
* 2 000 000 € — 139,59 м² — 4 этаж



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ











Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

