



Жилая недвижимость / Квартиры и апартаменты / Барселона

Квартира в Барселона

Барселона

245000 €

REF
BCN33

ПЛОЩАДЬ
36 m2

САМУЗЛЫ
1

СПАЛЬНИ
1



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Квартира в Барселона

УЮТНАЯ КВАРТИРА С ОЧАРОВАТЕЛЬНЫМИ КАТАЛОНСКИМИ СВОДЧАТЫМИ ПОТОЛКАМИ В БАРСЕЛОНЕТЕ

Откройте для себя эту уютную, полностью меблированную и готовую к заселению квартиру, расположенную в одном из самых знаковых и востребованных районов Барселоны: Барселонете.

Квартира площадью 36 м² находится на первом этаже (втором этаже в британской системе мер), доступ к которому осуществляется только по одному лестничному пролету — особенно удобное преимущество по сравнению с большинством зданий в этом районе без лифтов.

Квартира сохранила оригинальные архитектурные элементы, придающие ей неповторимый характер, такие как высокие потолки с каталонскими сводами, открытые деревянные балки в отличном состоянии и оригинальный терракотовый плиточный пол, создавая идеальное сочетание традиционного очарования и современного комфорта.

В настоящее время спальня и гостиная образуют открытое, просторное и светлое пространство, максимально использующее естественное освещение и создающее приятное ощущение простора. В гостиной есть двуспальный диван-кровать, что позволяет гибко регулировать пространство в соответствии с вашими повседневными потребностями. Те, кто предпочитает более традиционную планировку, могут легко вернуться к отдельной спальне, поскольку в квартире предусмотрено разделение этих двух пространств. Планировка прилагается, чтобы помочь вам разобраться.

Планировка

- Прихожая.
- Просторная гостиная/спальня с выходом на балкон.
- Балкон.
- Полностью оборудованная отдельная кухня с духовкой, газовой плитой, вытяжкой, посудомоечной машиной, холодильником, стиральной машиной и системой обратного осмоса.
- Ванная комната.

Удобства

В квартире установлено газовое отопление (котел), кондиционер и встроенный шкаф. Кроме того, благодаря эффективной газовой системе, коммунальные платежи особенно низкие.

Расположение

Расположен на тихой пешеходной улице, вдали от туристических маршрутов — редкое преимущество в Ла-Барселонете, гарантирующее спокойствие и высокое качество жизни.

Расположенная всего в нескольких минутах от Пасео де Жоан де Борбо, Порт Велл, пляжей Барселоны и станции метро Барселонета (L4), эта недвижимость обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам, магазинам и ресторанам.

Дополнительная информация

Здание успешно прошло техническую инспекцию (ITE), что значительно повышает его стоимость и обеспечивает большую безопасность и спокойствие для будущего покупателя.

Отличная возможность для тех, кто ищет дом с характером, в идеальном состоянии, расположенный в одном из самых очаровательных и востребованных районов Барселоны.

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

