



Propiedades residenciales / Pisos y apartamentos / Barcelona / Eixample

Piso en Eixample

Eixample, Barcelona

2450000 €

REF
BCN51

SUPERFICIE
198 m²

BAÑOS
3

DORMITORIOS
3

 VER EN EL SITIO WEB

Piso en Eixample

Ático completamente reformado de 198 m² en el corazón del Quadrat d'Or, a escasos pasos de Passeig de Gràcia. Una propiedad exclusiva que combina la elegancia de la arquitectura clásica barcelonesa con un diseño contemporáneo cuidadosamente ejecutado.

Ubicada en la última planta de una finca señorial, con una única vivienda por planta y ascensor, disfruta de una extraordinaria privacidad, abundante luz natural y vistas privilegiadas sobre algunos de los edificios más emblemáticos de la ciudad. La vivienda cuenta con un impresionante salón-comedor con cocina integrada de más de 68 m², tres amplios dormitorios, tres baños completos y un elegante vestidor.

La reforma integral ha sido realizada con materiales y acabados de primer nivel. Destacan los techos de 3,20 metros de altura, los revestimientos en mármol natural, las molduras artesanales, la iluminación indirecta y el mobiliario de diseño hecho a medida. La cocina italiana Novacucina incorpora una gran isla Florim, electrodomésticos Smeg, doble frigorífico, doble congelador y vinoteca integrada.

Dos de los dormitorios son suites orientadas a un tranquilo patio de manzana, mientras que el tercer dormitorio ofrece gran versatilidad como habitación de invitados o despacho. La vivienda se entrega completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.

Como valor añadido, los propietarios disponen de acceso a una espectacular terraza comunitaria con vistas panorámicas de Barcelona, trastero privado y la posibilidad de privatizar aproximadamente 80 m² de la cubierta superior, creando un excepcional espacio exterior en pleno centro de la ciudad.

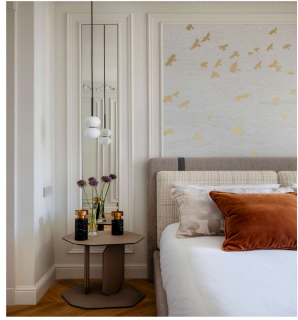
Una residencia de alto nivel en una de las direcciones más cotizadas de Barcelona, rodeada de boutiques internacionales, restaurantes de referencia y toda la oferta cultural y gastronómica del Eixample. Contáctenos para descubrir esta propiedad única.

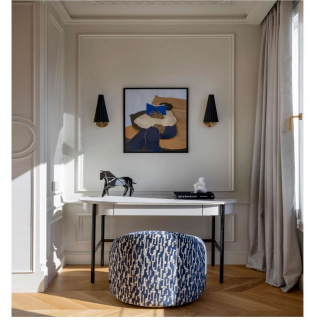
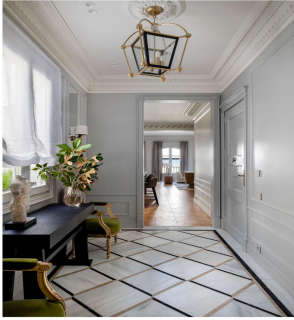
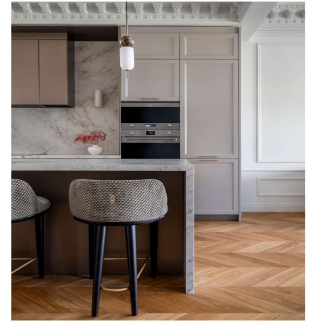


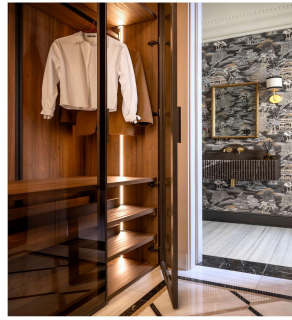
VISITAR EL SITIO WEB













ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

