



ESTATE
BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Квартира №50511 Сан-Андрес-де-Льеванерас

СТОИМОСТЬ

590 000 €

ПЛОЩАДЬ

100м2

СПАЛЬНИ

3

ВАННЫЕ

2

ЖК Els Ametllers - современный закрытый комплекс в городе Сант Андреу де Льяванерас на побережье Коста Маресме, в пешей доступности от пляжа. Регулярное железнодорожное сообщение делает этот район отличным выбором как для ежедневных поездок в Барселону, так и для редких визитов в город — дорога занимает всего 20 минут.

Локация дарит ощущение уединения благодаря окружающим зелёным зонам. Сочетание природы, свежего воздуха и спокойной обстановки создаёт идеальные условия для жизни или отдыха вдали от городского шума.

Закрытый жилой комплекс Els Ametllers включает в себя два корпуса с частной общей зоной,





видеонаблюдением, двумя бассейнами, детской площадкой, игровыми комнатами, кафетерием и бизнес-лаунжем.

Общая площадь квартиры составляет 100 м2 и включает в себя 3 спальни и 2 ванные комнаты. Американская кухня открытого плана с выходом на террасу. Отличное качество отделки. В стоимость включены два парковочных места и кладовое помещение в подземном паркинге.

Жилой комплекс Els Ametllers оснащен бассейном, где можно расслабиться в жаркие летние дни или потренироваться на специальной дорожке для плавания, тренажерным залом для ведения здорового образа жизни, не выходя из дома, пэддл-кортом, детской площадкой, где ваши дети смогут играть в безопасной среде, а также пространством для семейных ивентов, мероприятий или встреч. Кроме того, в комплексе предусмотрена система умных почтовых ящиков, позволяющая жильцам получать товары и доставки не находясь при этом дома.

Els Ametllers предлагает вам спокойствие жизни в уникальной среде, в жилом комплексе с просторными общественными зонами, созданными для того, чтобы сделать вашу жизнь проще и комфортнее. Кроме того, жилой комплекс имеет сертификат энергоэффективности класса А — самый высокий стандарт комфорта и энергосбережения с минимальными выбросами CO2.