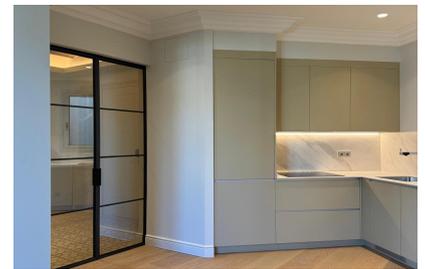




**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Piso Nº50460 Eixample

PRECIO

990 000 €

SUPERFICIE

109M2

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

Este espectacular piso en la calle Muntaner con calle Londres te enamorará. Con 108 m² construidos y 95 m² útiles, esta vivienda totalmente exterior destaca por su luminosidad, gracias a sus 5 balcones. La distribución es cómoda y funcional, separando las zonas de día y noche. Los techos altos y los suelos de parquet aportan un toque de elegancia, mientras que la finca regia de 1920 con ascensor conserva su encanto histórico.

El piso cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. Las otras dos habitaciones, de 8,6 m² cada una, son perfectas para niños o como oficina. Además, dispone de un cuarto separado para la lavadora.

El acogedor salón comedor con cocina semiabierta tiene elegantes molduras decorativas en los techos es ideal para reuniones familiares o con amigos.





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Entre sus detalles únicos, destacan un pequeño fragmento de techo catalán y azulejos antiguos restaurados en el recibidor del piso con un armario para guardar ropa exterior. La puerta corredera de cristal entre el pasillo y la cocina añade un toque moderno y funcional. La calefacción centralizada de gas y el aire acondicionado garantizan el confort durante todo el año.

Ubicado en una zona tranquila pero cerca de servicios y zonas de moda como Enric Granados y Paseo de Gracia, este piso es una oportunidad única para vivir en uno de los barrios más emblemáticos de Barcelona. ¡No te lo pierdas!