



ESTATE
BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Piso Nº50416 Zona Alta

PRECIO

3 600 000 €

SUPERFICIE

320M2

HABITACIONES

4

BAÑOS

5

Esta vivienda forma parte de un proyecto inmobiliario que brinda un espacio totalmente exclusivo, familiar y con todas y cada una de las comodidades que siempre has imaginado, pero nunca pensaste que pudieras darte cita en un mismo lugar, aunando todo el diseño y la última vanguardia, con mobiliario italiano de auténtico lujo. Confort y equilibrio para tu bienestar. La vivienda se encuentra en una de las mejores zonas residenciales de nuestra ciudad, en el centro de la ciudad de Barcelona, en la calle Via Augusta. Se trata de una ubicación privilegiada, exclusiva y dotada de todo tipo de servicios al alcance y excelentes comunicaciones. Situada en el centro de Barcelona, a escasos metros de l'Avinguda Diagonal, de Rambla de Catalunya y del emblemático Passeig de Gràcia encontramos esta excepcional vivienda en una de las zonas más cotizadas de la ciudad, por sus calles llenas de vida, sus tiendas de moda, restaurantes, cafés con terraza ...





, completamente accesible con todo los medios de transporte que estarán a su alcance. Y muy cerca también, podrás escaparte a la costa, y disfrutar de la brisa y el Mar Mediterráneo, dar largos paseos y refrescantes baños en verano. Los tuyos podrán disfrutar de un amplio abanico de prestaciones a menos de veinte minutos en coche: parques naturales, playas, restaurantes, supermercados, centros comerciales, polideportivos... ¡No te faltará de nada! Les presentamos esta autentica joya ubicada en el centro de Barcelona, en la prestigiosa zona alta de la ciudad, concretamente en la calle Via Augusta, siendo una de las calles mas importantes del distrito de Sarrià y Sant Gervasi, rodeada de las principales marcas de moda de la zona. Se trata de una vivienda con una superficie de 320 m2,y una exclusiva terraza con una vista inigualable. Los suelos son de parquet natural que añaden calidez y elegancia, revestimientos acabados en materiales exclusivos que realzan la modernidad, vanguardia y diseño que esta vivienda bien merece. Es una vivienda con una gran iluminación natural, dotada de todos los sistemas para su bienestar, con calefacción y aire acondicionado mediante conductos en todas las estancias. Muebles de diseño italiano, iluminación técnica y decorativa en toda la vivienda, acabados de autentico lujo que ofrecen todo el confort. La vivienda consta de salón comedor, cocina y lavadero, además de 4 amplias habitaciones todas ellas con su baño completo en suite, vestidor en habitación suite mas otro vestidor en una de las habitaciones. Completa la vivienda con un aseo de cortesía y una espectacular terraza de 49m2 abierta al salon y cocina. Incluye además una plaza de garaje.