



Квартира №50399

Зона Альта

СТОИМОСТЬ

3 000 000 €

ПЛОЩАДЬ

250м2

СПАЛЬНИ

3

ВАННЫЕ

4

Мы находимся в самом сердце Барселоны, недалеко от проспекта Диагональ, главного проспекта в центре города. Это идеальное расположение: 10 минут езды до моря и 25 минут езды до аэропорта Барселоны Эль-Прат. Эта потрясающая квартира площадью 250 м.кв. предлагает идеальное сочетание роскоши и практичности. Здесь есть столовая и гостиная для активного образа жизни, а также три спальни и ванные комнаты для максимального комфорта. Она также может похвастаться двумя террасами с потрясающим видом. Эта квартира совершенно новая, полностью отремонтированная и готовая к заселению, что является удивительным преимуществом для Барселоны. Обращаем ваше внимание на то, что сюда на лифте можно попасть прямо с уровня улицы – двери откроются прямо внутри квартиры. Кухня обставлена современной итальянской мебелью, мраморными





столешницами и просторной стойкой с дизайнерским освещением наверху. Изюминка кухни – зеленый аквариум с растениями внутри. Он добавляет глубину пространству. Имеется большая столешница, на которой одновременно могут готовить несколько человек, используя разные стороны этого «кухонного острова». Кроме того, здесь есть большая обеденная зона, где можно вместе пообедать. На кухне есть несколько встроенных просторных кладовых с автоматическим освещением. Сбоку есть подсобное помещение для стирки и ведения домашнего хозяйства. Стеклопанельные двери наполняют пространство естественным светом, создавая яркую и уютную атмосферу. Вся мебель создана итальянскими дизайнерами. И есть прямой выход на террасу снаружи, которая также соединена с гостиной. Идеальное место для ежедневного использования! Пройдя через стеклянные раздвижные двери вы попадете в гостиную с элитным домашним кинотеатром с широким экраном. Экран элегантно встроен в зеркальную стену, благодаря чему телевизор практически невидим. Выходя из салона мы видим огромную террасу площадью 43 кв. метра с видом на центр Барселоны. Справа видна великолепная гора Тибидабо с церковью Святого Сердца, а слева — сочетание классической и современной архитектуры, которую может предложить этот город. Терраса просторная и хорошо оборудованная, с удобной зоной отдыха. Есть крыша с дистанционным управлением, которая позволяет использовать это пространство, даже если идет дождь. Тихая зона квартиры. Главная спальня просторная и спокойная. В нем установлена идеально расположенная кровать размера «king-size», созданная итальянскими дизайнерами Saba. Его окружает замысловатое освещение в форме графина. Декоративный камин с калейдоскопическим освещением, цвет которого можно установить на любой вкус. Далее гардеробная с дополнительными полками на стене. В ванной комнате установлена потрясающая дизайнерская ванна с мягким покрытием, изготовленная итальянской фирмой Devon & Devon. И из этой ванны открывается вид! Отсюда вы можете выйти на собственную террасу, чтобы насладиться утренним кофе или чудесным закатом. Рядом с главной спальней есть еще две спальни с ванными комнатами, обе спроектированы для максимального комфорта большой семьи или гостей. При необходимости их легко превратить в рабочий кабинет, детскую или комнату для хобби. В каждой из гостевых спален есть собственная ванная комната с ванной, а не только душ. На самом деле, в этой квартире две ванны, что довольно редко встречается в Барселоне, где душевые кабины встречаются чаще. Эта часть Диагонали идеально расположена с легким доступом к магазинам, ресторанам, школам и общественному транспорту. Отсюда всего две минуты ходьбы до пары ресторанов со звездой Мишлен и еще десятка заведений питания из гида Мишлен. Квартира расположена в охраняемом доме с круглосуточным наблюдением и выделенной службой консьержей. Также предусмотрены выделенные парковочные места для жителей и гостей. Эта квартира площадью 250 кв. м с изысканным дизайном, продуманной планировкой и роскошными удобствами – это больше, чем просто дом – это образ жизни. Не упустите возможность сделать эту исключительную недвижимость своей! Для получения дополнительной информации о квартире перейдите по ссылкам в описании или свяжитесь напрямую с агентством Estate Barcelona.