



**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Piso Nº50295 Lloret de Mar

PRECIO

180 000 €

SUPERFICIE

88M2

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

Amplio y reformado piso en Fenals con PARKING , Lloret de Mar. Consta de 88m2, distribuidos en 3 dormitorios exteriores (1 doble y 2 individuales) y 2 baños, salón comedor con cocina reformada con acceso a una terraza y orientación Sur . Ubicado en una de las mejores comunidades de Fenals-Santa Clotilde, tanto por su construcción como vecindario. A tan solo 300 metros de las playas de Fenals y Sa Boadella. Y 100 metros de la vivienda encontramos los Jardines de Santa Clotilde un lugar de ensueño que hay que conocer. Piso situado en un complejo cerrado con su área de recreación comunitaria: magnífica piscinas, ducha exterior, gimnasio y zona infantil ideal para disfrutar en familia. Se vende conjuntamente con plaza de PARKING y ubicados en la misma finca con acceso directo desde la vivienda por ascensor. Aire acondicionado y calefacción eléctrica. ¡La ubicación del piso es perfecta! Fenals es una zona muy tranquila y





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

familiar, dispone de colegios y muchos parques infantiles. Zonas deportivas y carril de bicicleta. Tan solo a 2 minutos andando hasta la de playa de Fenals y cala Boadella. Farmacias, comercios, supermercados y panadería. Lloret de Mar es famosa por sus magníficas playas y calas. La ciudad se encuentra ubicada entre colinas que la protegen del frío y del viento y su cercanía al mar, suaviza la temperatura. Observa un clima mediterráneo litoral, con temperaturas mucho más suaves debido al efecto térmico moderador del mar. El Mediterráneo es un mar cálido todo el año. Los aeropuertos más cercanos son el de Gerona-Costa Brava a 30 km y el de Barcelona a 75 km. ¡Solicite más información sin compromiso! En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.