



ESTATE
BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Ático con licencia turística Nº50208 Calafell

PRECIO

494 400 €

SUPERFICIE

115M2

HABITACIONES

2

BAÑOS

2

spectacular ático con licencia turística y vistas al mar, alto nivel de rentabilidad al alquiler 8%. Ubicación inmejorable, al lado de la Marina del Segur de Calafell. Acogedor piso reformado en la primera línea del mar, ático con la terraza de 35m2, 126m2 construidos distribuidos en 2 habitaciones dobles exteriores con armarios empotrados, 2 cuartos de baño con bañera. Amplio salón comedor con salida a la soleada terraza. Cocina totalmente equipada y con todos los electrodomésticos. Calificación por suelo, gas natural, aire acondicionado, tiene todos los electrodomésticos de alta gama Bosch, televisor aislamiento acústico y térmico de las paredes y los techos. Nueva carpintería de alta calidad La finca con ascensor, plazas de parking grandes en el mismo edificio En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.