



## Piso Nº50157 Madrid

PRECIO

515 000 €

SUPERFICIE

102m2

HABITACIONES

2

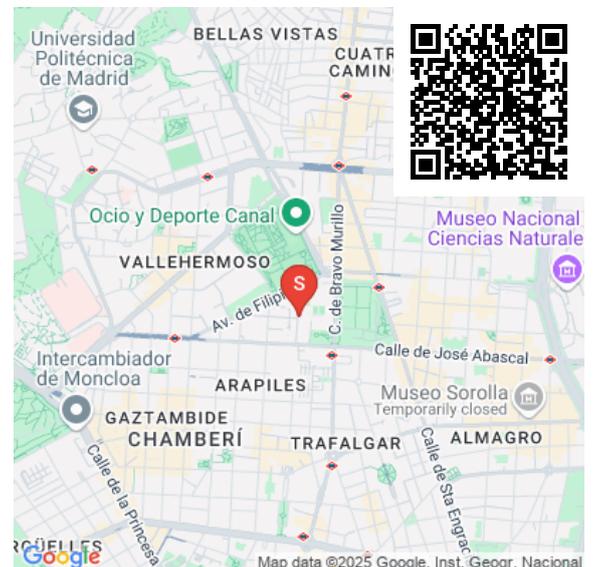
BAÑOS

2

Se vende piso reformado y amueblado, listo para entrar a vivir en Calle Bravo Murillo, barrio Vallehermoso, de Chamberí. Al lado del Parque Santander y con excelente comunicación.

Se trata de una 2ª planta exterior, con orientación este, sin ascensor, de 102 m2 construidos según Catastro, de los cuales 84 m2 corresponden a vivienda. Con reforma integral realizada en los últimos años, se encuentra en un excelente estado de conservación. Posee hall de entrada, comedor, un amplio salón con cocina equipada e integrada al salón, conformando una estancia exterior, muy luminosa y agradable con sus tres balcones al exterior. Dos habitaciones en suite, que dan al interior, lo que les confiere muchísima tranquilidad.

Los suelos son de tarima, las paredes lisas, posee aire





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

acondicionado (frío y calor) en todas las estancias, agua caliente individual, radiadores toalleros en los baños, cocina completamente equipada, ventanas tipo climalit con doble acristalamiento, suelos de tarima a prueba de agua y rayaduras, armarios empotrados en los dormitorios, uno de ellos con un armario adicional de grandes dimensiones. El piso se vende con el mobiliario que se puede apreciar en el reportaje fotográfico. Gastos mensuales de comunidad de 81€. IBI 575€.