



ESTATE
BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Ático Nº48503 Eixample

PRECIO

1 100 000 €

SUPERFICIE

102m2

HABITACIONES

2

BAÑOS

2

Ático con terraza en venta en l'Eixample Esquerra En el corazón de l'Eixample, cerca de todos los comercios y transportes, encontramos en una finca clásica este precioso ático exclusivo reformado con los mejores materiales. La vivienda de unos 100 m² disfruta de una gran terraza ajardinada de 39 m² con vistas a la ciudad. El ático consta de un salón comedor y una cocina abierta que se lleva todo el protagonismo gracias a la barra de piedra natural procedente de Brasil, que hace las funciones de encimera y de mesa de comedor. La zona del salón dispone de un gran sofá hecho a medida y acceso directo a la terraza. Asimismo, también encontramos una habitación doble con cama oculta, que se puede considerar un espacio multifuncional o dormitorio. En el otro extremo de la vivienda, encontramos la habitación principal en suite, con vestidor y cuarto de baño completo con acceso a la zona de aguas exterior de la vivienda. Junto a este





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

dormitorio, encontramos otro baño completo que da servicio al resto de la propiedad. En cumplimiento de la ley 3/2017 de 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUÑA, por la que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor a la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.