



ESTATE  
BARCELONA

Barcelona  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

Blanes  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com



## Piso Nº42953 Les Corts

PRECIO

**575 000 €**

SUPERFICIE

**103M2**

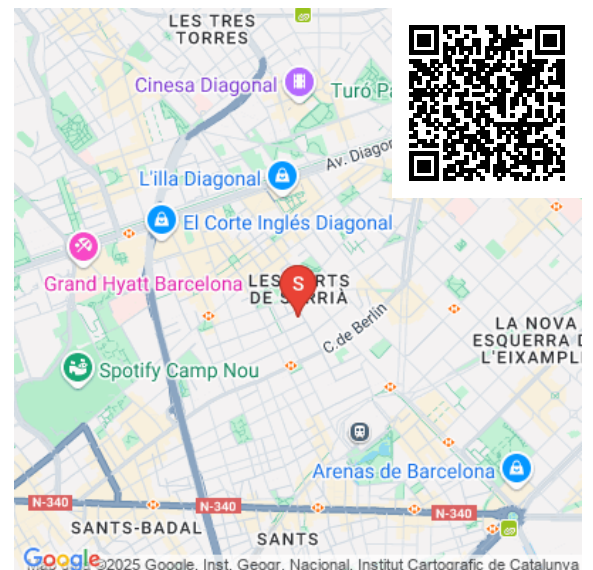
HABITACIONES

**2**

BAÑOS

**1**

Edificio de características singulares, totalmente rehabilitado, resultando en 36 viviendas de diferentes tipologías y parking en la misma finca. Quedan disponibles las últimas 9 unidades, algunas con terraza a patio de manzana, y las demás con grandes ventanales a fachada a calle, así como el excepcional ático con terraza privada a nivel de 53m<sup>2</sup>. Las viviendas gozan de espacios diáfanos con mucha altura de techos, de características industriales, algunas con amplios altillos accesibles, cocinas abiertas al salón-comedor, 2-3 habitaciones provistos de armarios empotrados, 1-2 baños y acabados de la más alta calidad. Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y acústico con cristales tipo climalit marca TECHNAL y las cocinas disponen de mobiliario acabado laminado mate de la marca Santos con encimeras de la casa Neolith, semi equipadas con electrodomésticos de la marca NEFF. Suministro de energía con caldera estanca





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

para agua caliente sanitaria y para calefacción por radiadores de acero e instalación de bomba de calor para aire caliente y frío distribuido por conductos con sistema VRV. Excelentemente comunicado mediante transporte público tanto metro como bus. A escasos minutos andando de la Estación de Tren de Sants. Gran variedad de comercios y clubs deportivos en la zona.