



**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Piso Nº42446 Gava Mar

PRECIO

795 000 €

SUPERFICIE

130M2

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

En el prestigioso barrio de Gavà Mar, nos encontramos este fantástico ático dúplex de 90m² (planos) y 25m² en la planta superior de terrazas y piscina privada. Accedemos a un amplio salón comedor a dos ambientes de más de 40m², una amplia cocina, con una gran zona de lavadero con posibilidad de incorporar a la cocina. Desde el luminoso salón comedor tenemos acceso a las escaleras que llevan al piso superior de las terrazas, al chill out, zona de barbacoa... con unas impresionantes vistas al mar y a toda la pineda, visión de 360 grados desde donde se puede divisar el mar y la montaña. La zona de noche en la planta principal consta de una habitación en suite, dos amplias habitaciones que comparten baño. La propiedad incluye dos plazas de parking, zona comunitaria, trastero, calefacción a gas, instalación nueva de agua y luz, aire acondicionado, sistema de osmosis y descalcificadora, tiene marquetería de aluminio con doble cristal.

