



## Piso Nº42199 Sant Cugat

PRECIO

**570 000 €**

SUPERFICIE

**121m2**

HABITACIONES

**3**

BAÑOS

**2**

Ático dúplex sin amueblar situado en el Pasaje de Sant Antoni 8 con orientación sureste. Tiene una terraza y una plaza de parking para coche grande. Edificio con zona comunitaria con piscina. Situado en un la última planta, tercero de altura, de un edificio con ascensor. Es una propiedad distribuida en dos plantas. En la planta inferior tiene: un salón comedor con vistas a la plaza de Sant Antoni con dos balcones, un dormitorio individual con armario empotrado, un baño más pequeño pero completo y por último, una suite también con baño completo. En la planta superior tiene: una buhardilla diáfana de 34,50m2 con una terraza solárium de 3,75m2. Finca del 2003. Placa vitrocerámica, campana extractora y horno. Suelo de parquet, carpinterías de aluminio con vidrios dobles. Un baño con ducha y un baño completo con bañera. El salón tiene dos preciosas bóvedas de obra vista que le dan amplitud. Calefacción de gas natural. Magnífica ubicación





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

en el centro histórico de Sant Cugat a 2 minutos andando de la estación de Ferrocarriles.