



Propiedades residenciales / Pisos y apartamentos / Barcelona

Loft en Barcelona

Barcelona

2500000 €

REF
BCN65

SUPERFICIE
308 m2

BAÑOS
2

DORMITORIOS
2

 VER EN EL SITIO WEB

Loft en Barcelona

Sumérgase en un estilo de vida urbano sofisticado en este magnífico loft de 290 m² situado en uno de los rincones con más carácter de Barcelona, en un precioso pasaje tras un portal señorial

Desde el primer instante, este espacio combina amplitud, luz y materiales de primera calidad. Imagine un gran salón con chimenea que crea el ambiente perfecto para momentos de relax o sofisticadas veladas; una cocina totalmente equipada (horno, cocina de gas, microondas, lavadora/secadora, lavavajillas) diseñada para disfrutar del arte culinario y del confort más moderno.

La zona de día se convierte en un escenario de elegancia gracias a la climatización avanzada: calefacción con suelo radiante en las habitaciones y radiadores en las zonas comunes, junto con aire acondicionado, todo pensado para su máximo confort en cada estación del año. Zona de descanso de primera categoría

La acogedora habitación principal se abre a una terraza privada y cuenta con baño completo y bañera, un rincón íntimo para descansar en su total tranquilidad, a continuación, una segunda habitación de invitados, también con baño completo en suite, ofrece el espacio perfecto para acoger visitas, familiares o bien para disponer de un vestidor/oficina con carácter.

Cada espacio ha sido concebido bajo criterios de lujo contemporáneo: amplitud, luz, materiales nobles y la calidez intangible que aporta la chimenea.

Ubicación singular: historia, tranquilidad y exclusividad

El inmueble se encuentra en un pasaje histórico

Este rincón es uno de los secretos mejor guardados de la ciudad: una antigua casa-fábrica textil del siglo XIX, reconvertida en finca de alto nivel, que ofrece una atmósfera de calma absoluta, sin el estrépito habitual del centro.

En definitiva, es un oasis urbano que le permite disfrutar del ritmo de Barcelona con la intimidad que sólo un pasaje privado puede ofrecer.

Lo que le espera a un paso de casa

A pocos minutos andando encontrará el emblemático Palau de la Música Catalana, lo que añade prestigio arquitectónico, cultural y visual a su entorno.

En el propio pasaje conviven estudios de diseño, oficinas creativas y boutiques exclusivas, sumando atractivo al entorno residencial.

Transporte a mano: múltiples paradas de autobús y metro de la red pública se ubican muy próximas, facilitando la conexión con el resto de la ciudad.

Gastronomía, ocio y cultura sin alejarse: descubra restaurantes refinados, cafés con encanto y tiendas de autor en el entorno más inmediato. Y lo más importante: tras el portal del pasaje, la serenidad reina. No hay tráfico de vehículos, apenas ruido exterior, simplemente un entorno exclusivo para disfrutar de la vida urbana con sosiego.

Por qué será su espacio ideal

Este loft representa una oportunidad única por su combinación: tamaño generoso, estética contemporánea + carácter industrial regenerado, ubicación privilegiada y equipamiento premium. Fue diseñado para quienes valoran la calidad de vida más allá de lo convencional, que buscan sensaciones positivas al volver a casa: la calidez del suelo radiante, el ambiente acogedor de la chimenea, el lujo de una terraza privada desde la habitación principal... todo ello contribuye a generar bienestar, seguridad y placer.

La clave aquí es que este espacio no sólo satisface necesidades funcionales (habitabilidad, tecnología, ubicación) sino que contempla necesidades emocionales: exclusividad, bienestar, tranquilidad, reconocimiento. Al elegir este loft, se decide a vivir en un entorno que transmite "esto es para mí".

Superficie: 290 m²

Habitación principal con terraza + baño completo con bañera

Habitación de invitados con baño completo

Cocina totalmente equipada: horno, cocina de gas, microondas, lavadora/secadora, lavavajillas

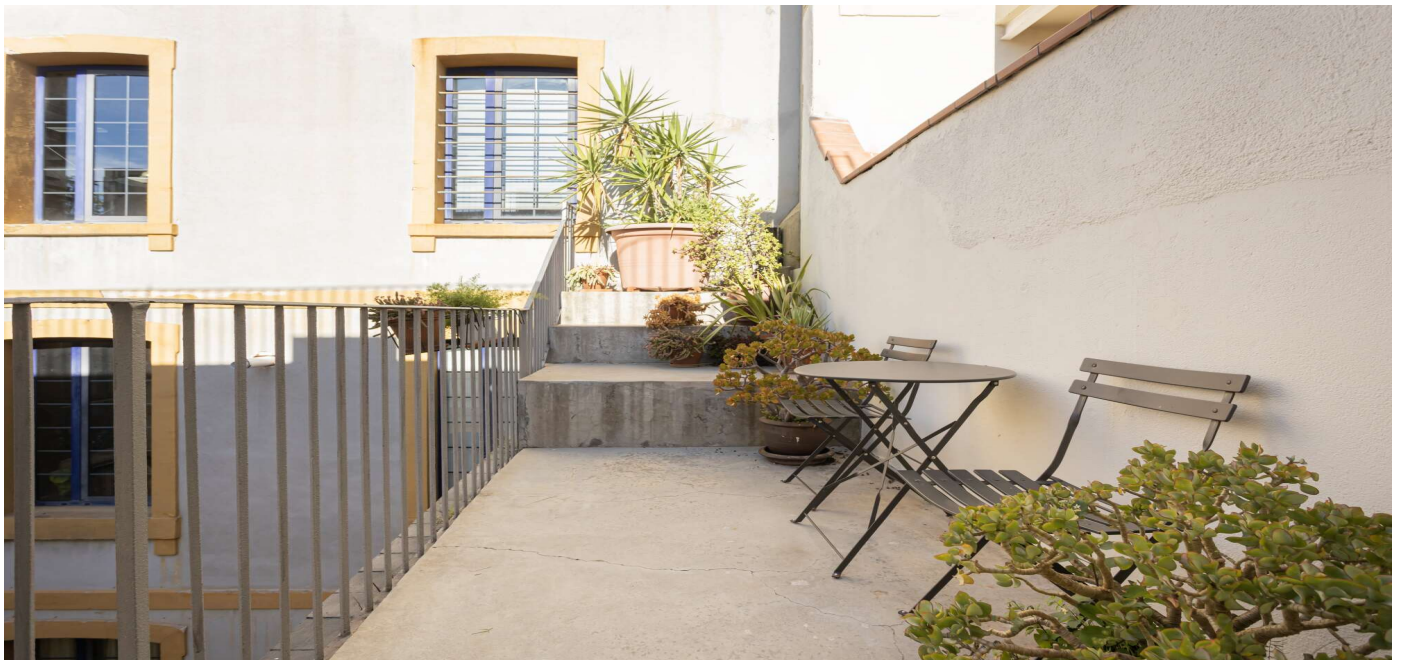
Climatización: calefacción con suelo radiante en habitaciones / radiadores en zonas comunes + aire acondicionado

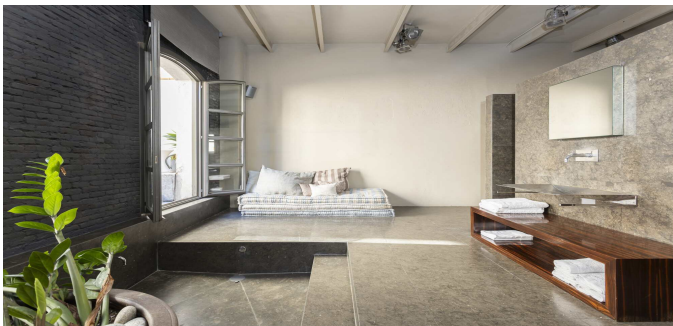
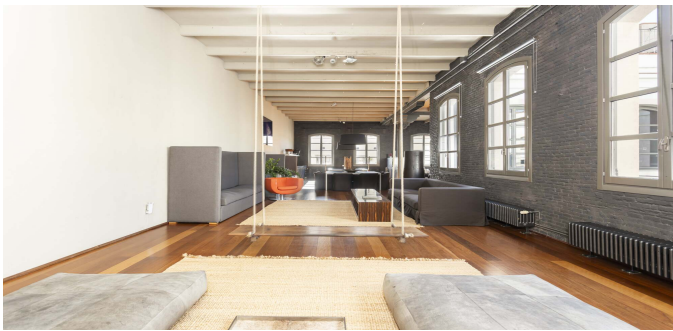
Chimenea en zona de día

Ubicación privilegiada

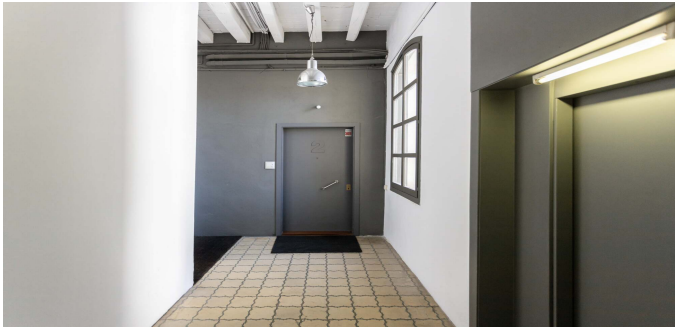


VISITAR EL SITIO WEB











ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

