



Жилая недвижимость / Квартиры и апартаменты / Барселона / Зона Альта

## Квартира в Зона Альта

Зона Альта, Барселона

2400000 €

REF  
BCN96

ПЛОЩАДЬ  
255 m2

САМУЗЛЫ  
5

СПАЛЬНИ  
5



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Квартира в Зона Альта

Премиальная квартира в районе Tres Torres для просветленных покупателей.

Если у вас есть желание и возможности инвестировать в долголетие и благополучие для себя и своей семьи – эта квартира станет одним из лучших вложений. Вот почему:

- Тихий респектабельный район, утопающий в зелени;
- Одна квартира на весь этаж, никакого стресса от соседей;
- Окна на три стороны, прекрасная вентиляция и естественный свет;
- Современный, экологичный, дизайнерский ремонт, заряжающий светом и позитивом;
- в этом районе сосредоточено большинство самых передовых медицинских учреждений в Барселоне;

### Подробные характеристики

- Общая площадь: 255,4 м<sup>2</sup>, из них 217,6 м<sup>2</sup> полезная
- Терраса: 15,1 м<sup>2</sup> с выходом из салона
- Планировка: 4 полноценные спальни-suite, каждая с гардеробной и ванной + гостевой санузел
- Просторный салон-столовая 52,7 м<sup>2</sup> с зоной библиотеки и выходом на террасу
- Кухня Santos 18,4 м<sup>2</sup>, техника BORA / Miele / Siemens
- Отдельная прачечная и комната для персонала с собственным санузлом
- Приватный лифтовой холл
- В цену входят два места в подземном паркинге и кладовая.

### Интерьер и инженерия

- Полы: паркет из натурального дуба lama ancha, керамогранит 75×75 с эффектом микробетона
- Встроенные шкафы с LED-подсветкой, скрытые двери, окна PVC Cortizo с микро-вентиляцией и встроенными жалюзи
- Раздвижные двери «от пола до потолка»
- Аэротермия для горячей воды, кондиционирования и обогрева через радиаторы по все квартире;
- Климат-контроль 5 независимых зон (тепло/холод)
- Вентиляция с рекуперацией тепла (97 % эффективности)
- Покупая эту квартиру, вы экономите около года времени на то, чтобы сделать ремонт, а также массу сил и жизненной энергии.

### Локация

- Самая тихая и зелёная часть Les Tres Torres (Sarrià-Sant Gervasi).
- Пешком: лучшие международные школы, частные клиники, спортивные клубы, магазины и рестораны, вся остальная инфраструктура, которая обеспечивает для вас и вашей семьи самые высокие стандарты качества жизни.
- Быстрый выезд на Via Augusta, Avenida Diagonal и к аэропорту.

День, когда вы в первый раз посетите эту квартиру, будет для вас приятным воспоминанием на всю жизнь. Мы будем рады организовать для вас этот визит в комфортное для вас время или прямо сейчас.

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)









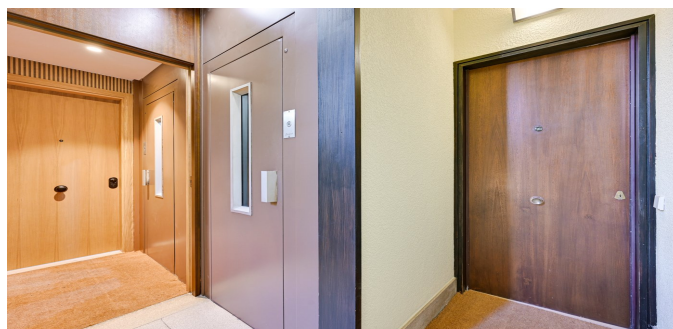
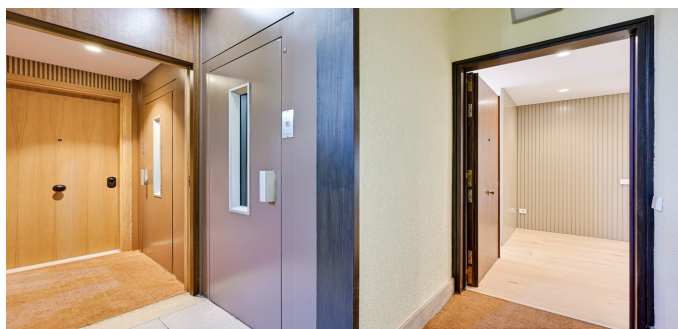
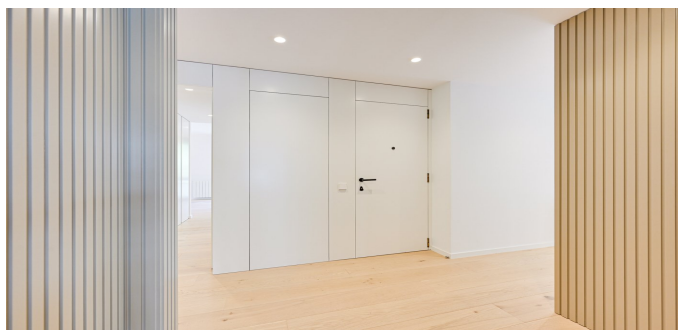
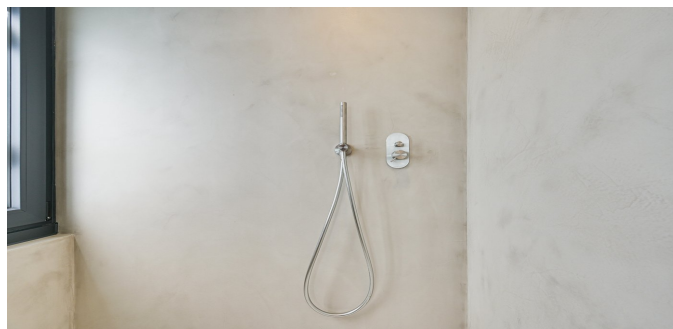
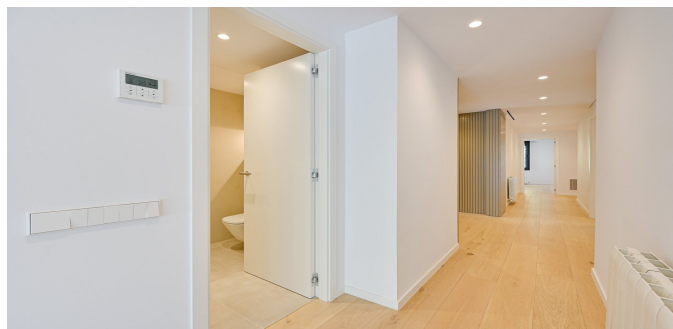








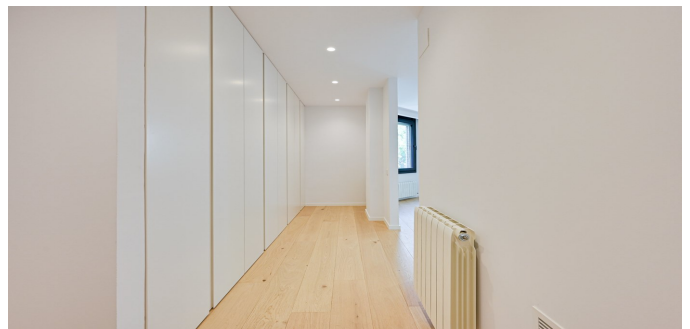




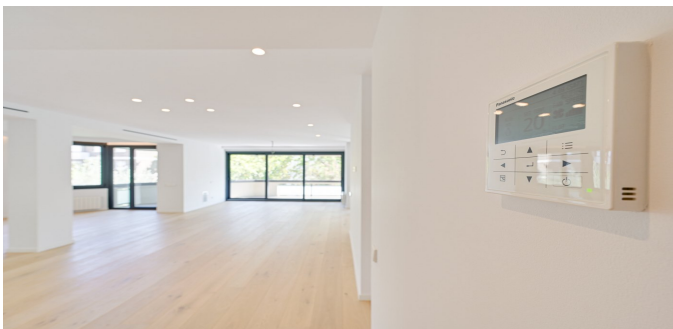


















Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

