



Жилая недвижимость / Квартыры и апартаменты / Барселона / Педральбес

Квартира в Педральбес

Педральбес, Барселона

2700000 €

REF
BCN16

ПЛОЩАДЬ
273 m2

САМУЗЛУ
4

СПАЛЬНИ
5



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Квартира в Педральбес

Архитектурная жемчужина премиум-класса в Jardines de Tokio, Pedralbes

Главные преимущества:

- Все кто живет в Барселоне знают, что Pedralbes – это самый престижный район. Все, кто живет в Pedralbes, знают, что Jardines de Tokio – самая престижная локация в этом районе.
- Закрытый двор только для жителей в стороне от дороги;
- своя территория с садом и бассейном;
- Знаковый проект каталонского архитектора Claudio Carmona Sanz, вдохновленный японскими архитектурными принципами, с обильным использованием дерева в оформлении фасада и уникальным панорамным остеклением, напоминающим старинные витражи.
- одна квартира на этаже, 360° градусов гармонично спланированного пространства, максимальная приватность;
- полная реконструкция 2024 года, сделанная по самым высоким стандартам современного дизайна и качества отделки;
- 2 машиноместа в подземном паркинге и одно место наземной парковки входят в стоимость;
- обязательно посмотрите видео с детальным обзором этой квартиры на нашем канале и записывайтесь на просмотр

Подробные характеристики:

273,5 м² общая площадь / 242,95 м² полезная площадь

5 спален / 4 санузла + 1 гостевой

Галерея-терраса 14,12 м², выходит в сторону сада

Гостиная: 69 м² с панорамными окнами

Полная готовность — экономите примерно 1 год времени на ремонте.

Интерьер, отделка, оснащение

Натуральный дуб (паркет lama ancha), микробетон, крупноформатный керамогранит 75×75.

Кухня Modulnova, остров, техника BORA / Gaggenau / Siemens

Скрытые двери, встроенные шкафы с LED-подсветкой.

Реставрированные оригинальные деревянные окна с энергосберегающим стеклопакетом.

Аэротермия: вода + кондиционирование + отопление.

Тёплый водяной пол во всех помещениях.

Климат-контроль по 5 зонам, система умный дом.

Самый тихий, приватный и зеленый уголок в районе Pedralbes.

В пешей доступности:

- лучшие учебные заведения (ESADE, Lycée Français, St. Paul's, St. Peter's и другие)
- королевский теннисный клуб, королевский клуб поло, стадион футбольного клуба Барселона, другие спортивные объекты;
- быстрый доступ к Avenida Diagonal и аэропорту;
- вся остальная инфраструктура, которая обеспечивает для вас самые высокие стандарты качества жизни.

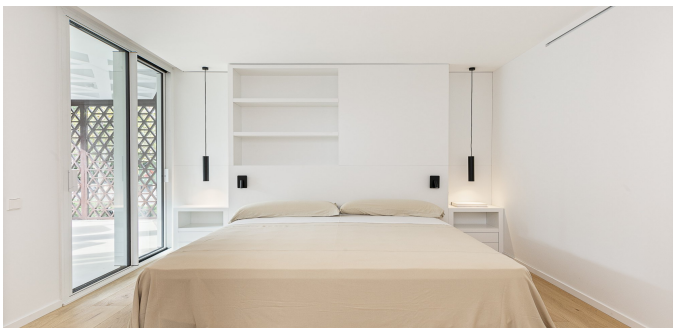
Это надо видеть! Свяжитесь с нами, мы организуем показ в любое удобное вам время.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ











Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

