



ESTATE  
BARCELONA

Barcelona  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

Blanes  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com



## Piso Nº18087 Lloret de Mar

PRECIO

**333 369 €**

SUPERFICIE

**107M2**

HABITACIONES

**2**

BAÑOS

**2**

### Luminoso y tranquilo piso con piscina y parking en Fenals, Lloret de Mar

Ubicado en la planta alta de un edificio moderno con ascensor, este piso destaca por su privacidad, luz natural y orientación este. Gracias a su posición en esquina, sin vecinos laterales, ofrece una sensación de tranquilidad difícil de encontrar.

Tiene una superficie construida de 107 m<sup>2</sup> (80 m<sup>2</sup> útiles) y se distribuye en dos dormitorios, uno de ellos tipo suite con baño completo, y un segundo baño con ducha. Todos los espacios son exteriores y cuentan con ventanas, lo que garantiza una excelente ventilación y claridad durante todo el día.

El salón-comedor es amplio. La vivienda está en estado





original, ideal para quien desee hacer pequeñas actualizaciones o una reforma personalizada. Dispone de aire acondicionado y calefacción por bomba de calor, así como armarios empotrados.

Incluye en el precio una plaza de aparcamiento amplia y cómoda en garaje cerrado, así como un trastero.

La comunidad es cerrada y ofrece zonas ajardinadas, dos piscinas (una para adultos y otra infantil), dos parques infantiles y ascensor.

Se vende amueblado y listo para entrar a vivir o alquilar. Ubicación ideal: a pocos minutos andando de la playa de Fenals y cerca de todos los servicios, pero en una zona residencial muy tranquila con vistas a zonas verdes.