



## Квартира №17958 Ллорет-де-Мар

СТОИМОСТЬ

**269 000 €**

ПЛОЩАДЬ

**97м2**

СПАЛЬНИ

**3**

ВАННЫЕ

**2**

Просторная отремонтированная квартира в Эль Риераль с парковкой и складом, Ллорет де Мар.

Площадь 97 м2, распределена на 3 спальни и 2 ванные комнаты, гостиную-столовую с выходом на террасу. Отремонтированная кухня с выходом в прачечную.

Расположена в одном из лучших сообществ в этом районе, как по строительству, так и по соседству.

Квартира расположена в закрытом комплексе с общей зоной отдыха: великолепный бассейн, душ на открытом воздухе и детская зона идеально подходят для семейного отдыха.

Квартира продается вместе с парковочным местом и кладовой, расположенной в том же здании с прямым





доступом из дома на лифте. Кондиционер и газовое отопление.

Расположение квартиры идеально! Это очень тихий и знакомый район, здесь есть школы и множество детских площадок. Аптеки, магазины, супермаркеты и пекарни.

Ллорет-де-Мар славится своими великолепными пляжами и бухтами. Город расположен между холмами, которые защищают его от холода и ветра, а близость к морю смягчает температуру. Здесь царит прибрежный средиземноморский климат с гораздо более мягкими температурами благодаря умеренному тепловому воздействию моря. Средиземное море теплое круглый год.

Ближайшие аэропорты - Жирона-Коста-Брава, в 30 км, и Барселона, в 75 км.