



Locales comerciales / Barcelona

Local comercial en Barcelona

Barcelona

8750000 €

REF
BA157

SUPERFICIE
395 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona

Local comercial en Sant Gervasi, Barcelona,  en una de las principales avenidas de la ciudad.

Superficie total: 395 m².

El local es una esquina con cinco grandes escaparates.

Actualmente alquilado a una conocida cadena de ropa.

El contrato de arrendamiento se firmó el 1 de mayo de 2026 por un periodo de 10 años. El inquilino lleva alquilando el local desde 2019.

El plazo mínimo de arrendamiento es de cinco años.

Alquiler anual: 340.488 €.

Rentabilidad: 3,8 %.

Las fotos son solo ilustrativas. Se utilizan para mostrar la actividad del inquilino y proteger su información personal.

[VISITAR EL SITIO WEB](#)





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

