



Locales comerciales / Barcelona

Local comercial en Barcelona

Barcelona

310000 €

REF
BA38

SUPERFICIE
574 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona

Local comercial en L'Hospitalet de Llobregat.

Superficie total: 574 m² (278 m² en planta baja y 296 m² en sótano).

Dos escaparates.

Actualmente alquilado a una empresa de reformas.

El contrato se firmó el 1 de enero de 2026 por un periodo de 5 años.

La renta anual es de 19.200 €.

El inquilino abona el impuesto sobre bienes inmuebles (2.100 € anuales) y los gastos de comunidad (4.719 € anuales).

Rentabilidad: 6,2 %.

Las fotos son solo ilustrativas. Se utilizan para mostrar la actividad del inquilino y proteger su información personal.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

