



Коммерческая недвижимость / Коста-Маресме / Матаро

Коммерческое помещение в Матаро

Матаро, Коста-Маресме

683000 €

REF
BA115

ПЛОЩАДЬ
156 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Матаро

Коммерческое помещение в городе Матаро на побережье Коста Марезме.

Помещение угловое с 7 большими витринами.

Общая площадь 156 м.кв. в один этаж.

Арендатор - известная сеть кофеен.

Контракт подписан 01.08.2026 сроком на 15 лет.

Арендные каникулы 5 месяцев.

Срок обязательного исполнения 2 года.

Сумма аренды в год 39 600 евро.

Квоту за комунидад в размере 556 евро год и налог на недвижимость в размере 1440 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 5.5%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

