



Locales comerciales / Costa del Sol / Malaga

Local comercial en Malaga

Malaga, Costa del Sol

1195000 €

REF
R5459236

SUPERFICIE
230 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Malaga

Oportunidad de inversión en Estepona con restaurante y proyecto de negocio

Excelente oportunidad de inversión en la urbanización El Pilar – El Paraíso, Estepona. Esta propiedad se encuentra en una ubicación estratégica, tranquila y sin ruidos, a solo un minuto de la carretera nacional, en una parcela de 2.133 m² de uso comercial.

El local cuenta con un restaurante totalmente reformado de 212 m², con un espacio amplio y diáfano, terrazas, cocina instalada y zonas ajardinadas, listo para operar de inmediato. Además, se ha aprobado un proyecto básico para un Centro de Negocios que contempla la construcción de 8 oficinas distribuidas en 4 módulos, creando un entorno atractivo para futuros negocios.

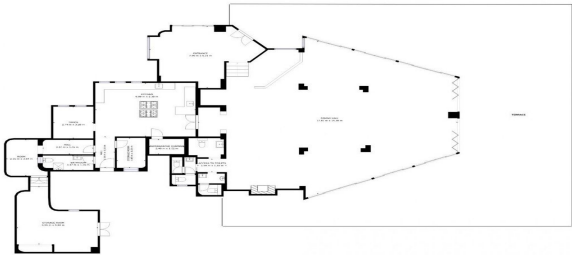
Características principales

- Tipo de propiedad: Restaurante y Centro de Negocios
- Superficie total: 230 m²
- Superficie del terreno: 2.133 m²
- Restaurante reformado y listo para alquilar
- Proyecto aprobado para 8 oficinas
- Gran potencial de rentabilidad

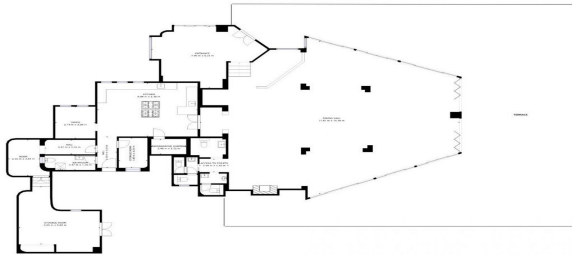
[VISITAR EL SITIO WEB](#)



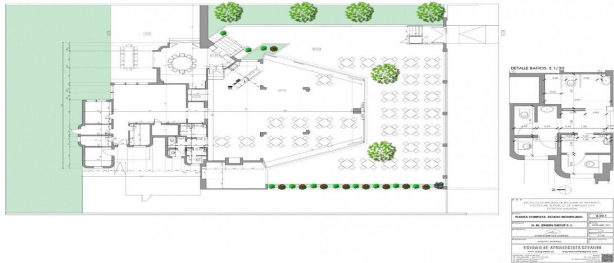
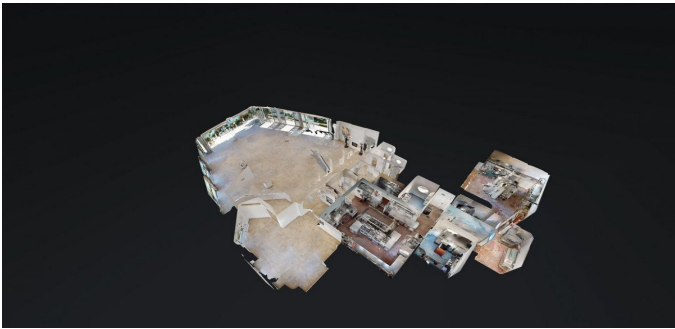




GRANDE INTERNO AREA
Pavimento in marmo
SISTEMI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO, PANNELLI SOLARI TERMICI



GRANDE INTERNO AREA
Pavimento in marmo
SISTEMI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO, PANNELLI SOLARI TERMICI







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

