



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa del Sol / Marbella

Villa en Marbella

Marbella, Costa del Sol

3995000 €

REF
R4226188

SUPERFICIE
370 m2

BAÑOS
4

DORMITORIOS
4



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Eixample

Local comercial en el distrito del Eixample de Barcelona.

La superficie total es de 400 metros cuadrados, distribuidos en una planta.

El local cuenta con dos grandes escaparates.

Se trata de dos inmuebles catastrales unidos, que pueden separarse si se desea.

A principios de julio se firmó un contrato de arrendamiento de 10 años para las oficinas de una importante empresa de informática.

La renta anual es de 75.600 €.

Durante el primer y segundo año, el inquilino recibe un descuento de 500 € mensuales.

El propietario abona la tasa comunitaria y el impuesto sobre bienes inmuebles, que ascienden a 3.455 € anuales.

Rentabilidad: 5 %.

Las fotografías son meramente ilustrativas y se utilizan para mostrar las actividades del inquilino y proteger los datos personales.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

