



Коммерческая недвижимость / Барселона

Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

680000 €

REF
BA8

ПЛОЩАДЬ
343 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в Оспиталет де Йобрегат.

Общая площадь 343 м.кв.

Помещение угловое, несколько больших витрин, напротив въезд в паркинг.

В настоящий момент арендовано - спортивный зал.

Контракт подписан в 20.02.2026 году года сроком на 15 лет.

Срок обязательного исполнения 3 года.

Аренда в год составляет 36 000 евро.

Залог 2 месяца + 2 месяца банковский аваль.

Квоту за комунидад в размере 1440 евро год и налог на недвижимость в размере 3305 евро год оплачивает собственник.

Рентабельность 4,6%

????????? ????? ?????????????? ?????????? ? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ? ??????? ?????????????? ???????.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

