



Locales comerciales / Barcelona / Eixample

Local comercial en Eixample

Eixample, Barcelona

1450000 €

REF

SUPERFICIE
400 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Eixample

Local comercial en el distrito del Eixample de Barcelona.

La superficie total es de 400 metros cuadrados, distribuidos en una planta.

El local cuenta con dos grandes escaparates.

Actualmente se está firmando un contrato de arrendamiento de 10 años con el inquilino: las oficinas de una importante empresa de TI.

La renta anual es de 75.600 €.

Durante el primer y segundo año, el inquilino recibe una reducción de renta de 500 € mensuales.

El propietario paga una cuota de comunidad de 528 € anuales y un impuesto sobre bienes inmuebles de 2.600 € anuales.

Rentabilidad: 5 %.

Las fotografías son meramente ilustrativas y se utilizan para mostrar las actividades del inquilino y proteger los datos personales.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

