



Locales comerciales / Barcelona

Local comercial en Barcelona

Barcelona

265000 €

REF
BA15

SUPERFICIE
54 m²

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona

Local comercial en el distrito de Sant Gervasi, Barcelona.

Superficie total: 54 m²

Actualmente alquilado como bar.

Licencia C1.

Contrato firmado el 13 de noviembre de 2025, con una duración de 10 años.

Periodo de obligado cumplimiento: 2 años.

Financiación: 2 meses.

Alquiler anual: 19.800 €.

Impuesto sobre bienes inmuebles (340 € anuales) a cargo del propietario.

Gastos de comunidad (680 € anuales) a cargo del inquilino.

Rentabilidad: 7,3%.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

