



Locales comerciales / Barcelona. Surroundings / Sabadell

Solar urbano en Sabadell

Sabadell, Barcelona. Surroundings

1250000 €

REF
BA255

SUPERFICIE
341 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Solar urbano en Sabadell

Solar residencial para promoción de obra nueva en Sabadell, ubicado en una zona urbana consolidada con excelente conexión a Barcelona y todos los servicios a pocos minutos.

Parcela con una edificabilidad aproximada de 1.953 m² de techo, ideal para el desarrollo de un edificio plurifamiliar. El planeamiento permite construir planta baja más altillo, más seis plantas de viviendas (PB+AL+6), ofreciendo una excelente oportunidad para promotores que buscan desarrollar un proyecto residencial en una de las áreas con mayor demanda del Vallès Occidental.

El solar cuenta con parámetros urbanísticos que permiten iniciar la tramitación de la licencia de obra, facilitando el avance del proyecto y reduciendo los tiempos de desarrollo. Además, existe la posibilidad de incorporar plazas de aparcamiento subterráneo, optimizando la rentabilidad de la promoción.

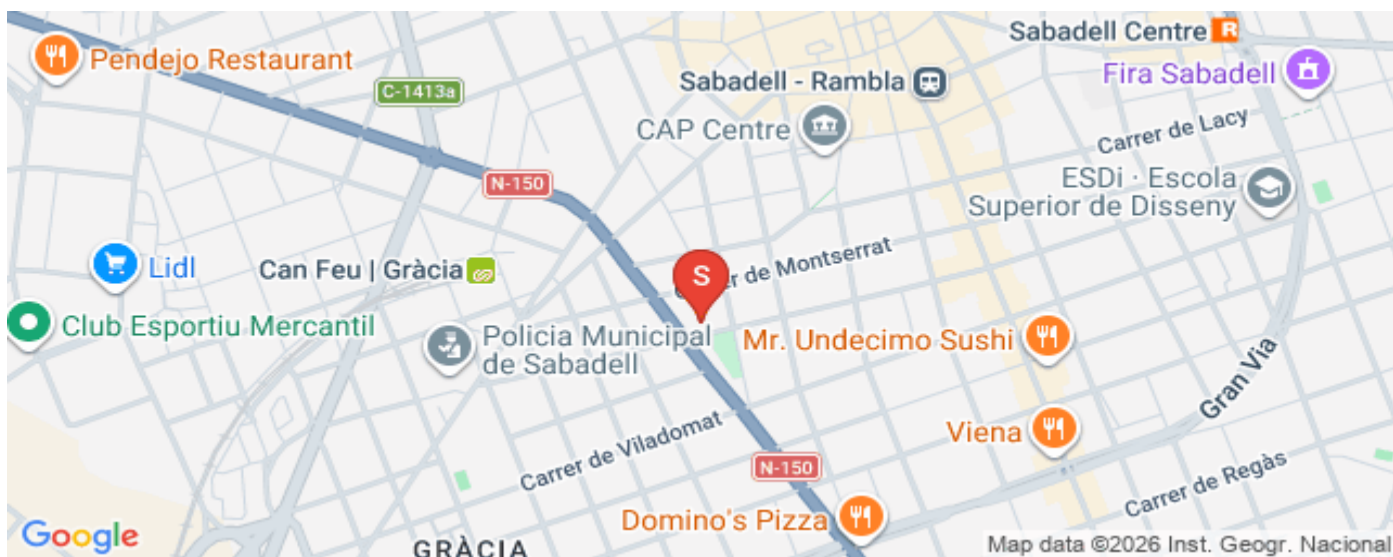
Su ubicación estratégica combina entorno residencial, servicios, comercios, transporte público y rápidos accesos a las principales vías de comunicación.

Una oportunidad para desarrollar vivienda de obra nueva en un mercado con demanda sostenida y escasa disponibilidad de suelo finalista.

Para más información y documentación urbanística, contacta con nosotros.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

