



Коммерческая недвижимость / Барселона

## Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

148000 €

REF  
BA212

ПЛОЩАДЬ  
78 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Ноу Баррис города Барселона.

Общая площадь 78 м.кв.

В настоящий момент арендовано - бар.

2 большие витрины.

**Лицензия C2, вытяжка и терраса на 4 столика.**

Контракт подписан в 2024 году сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год составляет 10 560 евро.

Налог на недвижимость в размере 360 евро в год и квоту за комунидад в размере 800 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 6.4%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

