



Locales comerciales / Barcelona / Barcelona old town

## Local comercial en Barcelona old town

Barcelona old town, Barcelona

1050000 €

REF  
BA207

SUPERFICIE  
359 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Barcelona old town

Local comercial en el distrito de Ciutat Vella de Barcelona.

Superficie total: 359 m<sup>2</sup>.

Actualmente alquilado: bar.

Dos grandes escaparates.

**Licencia C1, salida de humos y terraza con 5 mesas.**

Contrato firmado el 1 de diciembre de 2015, con vigencia hasta diciembre de 2033.

Alquiler anual: 64.044 €.

El propietario paga el impuesto sobre bienes inmuebles (595 € anuales) y el impuesto municipal (1.535 € anuales).

Rentabilidad: 5,8 %.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

