



Коммерческая недвижимость / Барселона / Зона Альта

## Коммерческое помещение в Зона Альта

Зона Альта, Барселона

345000 €

REF  
BA314

ПЛОЩАДЬ  
65 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Зона Альта

Коммерческое помещение в районе Сант Жерваси на улице Балмес города Барселона.

Общая площадь 65 м.кв. в один этаж.

В настоящий момент арендовано - сетевой магазин товаров для животных.

Контракт подписан в мае 2024 года сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год 15 300 евро.

Налог на недвижимость в размере 500 евро в год и квоту за комунидад в размере 704 евро год оплачивает собственник.

Рентабельность: 4.1%.

????????? ????? ???? ?????????????? ?????????? ? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ? ?????? ?????????????? ???????.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

