



Коммерческая недвижимость / Барселона / Грасия

Коммерческое помещение в Грасия

Грасия, Барселона

1780000 €

REF
BA222

ПЛОЩАДЬ
267 m²

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Грасия

Коммерческое помещение в районе Грасия города Барселона.

2 большие витрины, фасад 15 метров.

Общая площадь 267 м.кв. в один этаж.

В настоящий момент арендовано - супермаркет био известной сети.

Дата подписания контракта 1.02.2026 года сроком на 20 лет.

Срок обязательного исполнения 3 года.

Сумма аренды в год 84 000 евро.

Залог 2 месяца.

Налог на недвижимость в размере 3840 евро в год оплачивает собственник.

Квоту за комундад оплачивает арендатор.

Рентабельность: 4.5%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

