



Locales comerciales / Barcelona / Poble Nou

Local comercial en Poble Nou

Poble Nou, Barcelona

224000 €

REF
BA78

SUPERFICIE
43 m²

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Poble Nou

Local comercial en el distrito de Poblenou, Barcelona.

El local tiene 43 metros cuadrados y consta de una sola planta.

Actualmente alquilado a una lavandería de autoservicio.

La renta anual es de 12.000 €.

El contrato se firmó el 21 de marzo de 2025 por un periodo de 10 años.

El plazo mínimo obligatorio es de dos años.

El propietario paga una cuota de comunidad de 600 € anuales y un impuesto sobre bienes inmuebles de 255 € anuales.

Rentabilidad: 5 %.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

