



Коммерческая недвижимость / Барселона / Сантс Монтжуик

## Коммерческое помещение в Сантс Монтжуик

Сантс Монтжуик, Барселона

280000 €

REF  
BA205

ПЛОЩАДЬ  
149 m<sup>2</sup>

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

# Коммерческое помещение в Сантс Монтжуик

## Продается бар с магазином деликатесов в районе Сантс (Барселона)

Это привлекательное помещение площадью 149 м<sup>2</sup> продается в районе Сантс, оживленном коммерческом районе с постоянным потоком клиентов.

Этот бизнес, имеющий лицензии как бар (C1) и как деликатесный магазин, в настоящее время полностью функционирует и имеет лояльную клиентскую базу, что делает его идеальным для продолжения работы без дополнительных инвестиций.

Характеристики помещения:

- Площадь: 149 м<sup>2</sup> на одном уровне, включая бар, торговую зону, дегустационный зал, туалеты и вместительные складские помещения
- Вместимость внутри: 30 человек

Действующие лицензии:

- Бар (C1)
- Деликатесный магазин
- Устоявшаяся клиентская база
- Полностью оборудовано
- Вся мебель включена

Статус бизнеса:

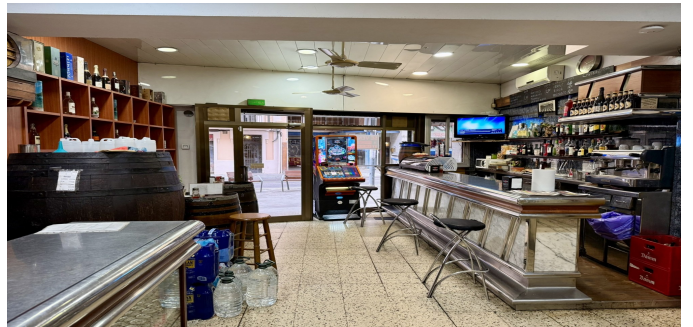
- Работает
- Лицензии действительны

Помещение с двойной деятельностью (бар + деликатесный магазин), позволяющее диверсифицировать доход и повысить рентабельность. Расположение в стратегически важном районе с высокой пешеходной активностью и оживленной коммерческой средой делает его отличным объектом для инвестиций.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ









ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

