



Locales comerciales / Barcelona / Barcelona old town

## Local comercial en Barcelona old town

Barcelona old town, Barcelona

635000 €

REF  
BA180

SUPERFICIE  
130 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Barcelona old town

Local comercial en pleno centro de Barcelona.

Se trata de un local en esquina con cinco grandes escaparates.

La superficie total es de 130 metros cuadrados, distribuidos en una sola planta.

El inquilino es una joyería.

El contrato se firmó en noviembre de 2025.

La renta es de 39.000 € anuales.

El propietario paga una cuota de comunidad de 2.400 € anuales y un impuesto sobre bienes inmuebles de 1.240 € anuales.

Rentabilidad: 5,6 %.

*Las fotos son solo ilustrativas. Se utilizan para mostrar la actividad del inquilino y proteger su información personal.*



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

