

შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები" / შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები" / შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები"

შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები" / შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები" / შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები"

შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები" / შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები" / შპს "ინვესტიკური კონსტრუქციები"

1800000

REF

R5181358

ფართობი

3200 m2

ფართობი

ფართობი



Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона.

Помещение площадью 160 м.кв. в один этаж.

Помещени угловое, 4 большие витрины.

В настоящий момент арендовано - салон поддержанных автомобилей.

Годовая сумма аренды 34 800 евро.

Контракт подписан 5.12.2024 сроком на 10 лет.

С 1.12.2025 по 30.11.2026 года оплата составит 2700 евро в месяц.

С 1.12.2026 по 30.11.2027 года оплата составит 2800 евро в месяц.

С 1.12.2027 оплата составит 2900 евро в месяц.

Квоту за комунидад в размере 588 евро в год и налог на недвижимость в размере 1420 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 6,1%.

????????? ????? ?????????????? ???????? ? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ? ?????? ?????????????? ???????.

 [ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)



Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

