



Коммерческая недвижимость / Коста-Брава / Калонже

Готовый бизнес в Калонже

Калонже, Коста-Брава

1495000 €

REF
BA137

ПЛОЩАДЬ
m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Готовый бизнес в Калонже

Уникальная инвестиционная возможность: многофункциональный коммерческий комплекс в стратегическом месте

Этот эксклюзивный коммерческий комплекс, расположенный в стратегическом районе с высоким транспортным потоком, предлагает уникальную инвестиционную возможность для предпринимателей и инвесторов в сфере туризма и отдыха. Общая площадь объекта составляет 2 500 м², он имеет городскую квалификацию 8d, что делает его идеальным для туризма, отдыха и сферы услуг. Кроме того, на участке можно построить отдельно стоящие здания площадью до 1 000 м² (40% от площади), что открывает возможности для расширения или диверсификации текущей деятельности.

Действующие предприятия:

1. ?????-?????: Привлекает как местные семьи, так и туристов, укрепляя комплекс в качестве места отдыха в районе.
2. ??????????: необходимый сервис в месте с высокой проходимостью, с большим потенциалом для постоянных клиентов.
3. ?????? ??????: приносит стабильный доход, идеально подходит для туристов, ищущих жилье недалеко от побережья.
4. ??????????: Предлагает возможность пообедать в дополнение к развлекательным мероприятиям курорта.

В дополнение к текущей деятельности, расположение и характеристики недвижимости делают ее идеальной для новых проектов, таких как установка автозаправочной станции, что является исключительной возможностью, учитывая активность движения на дороге, где она расположена.

Дополнительные характеристики:

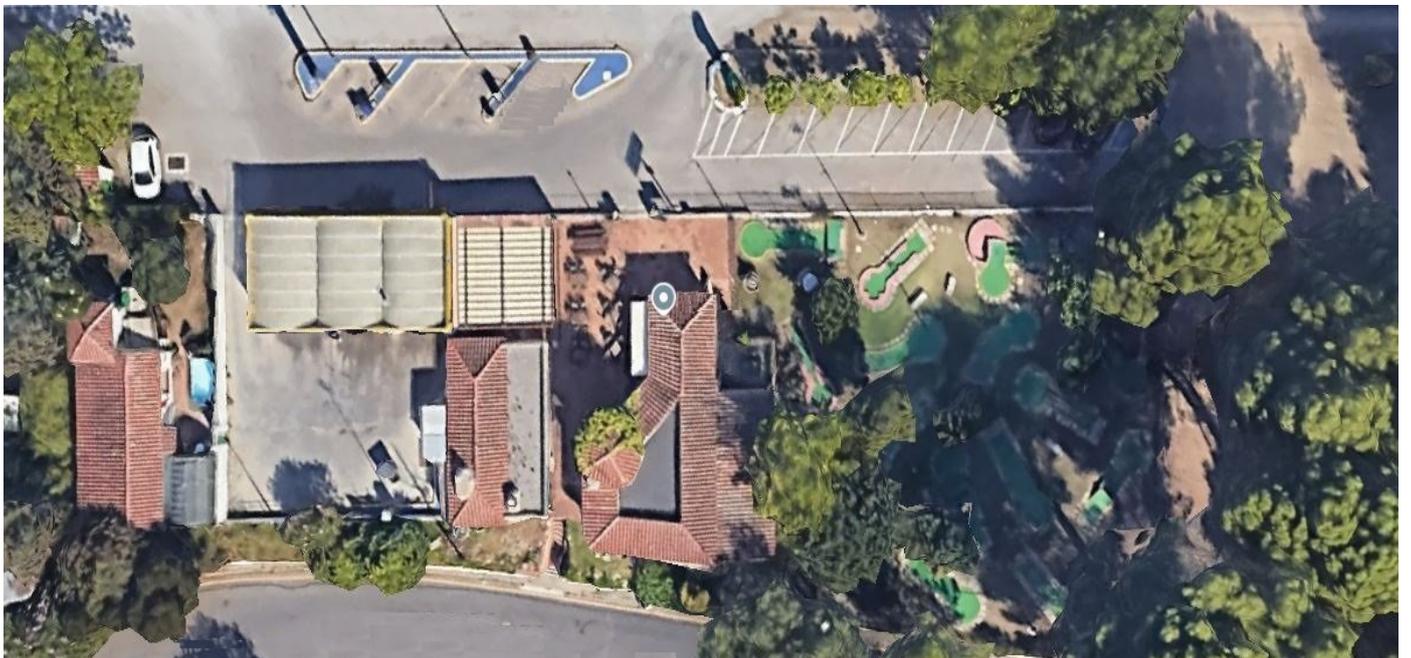
Две действующие лицензии: бар/ресторан с мини-гольфом и автомойкой.

Стратегическое расположение: Проезжая часть с высоким трафиком, идеальное место для привлечения местных клиентов и туристов.

Диверсификация доходов: четыре действующих предприятия с возможностью расширения или изменения конфигурации.

Уникальная недвижимость для развития вашего бизнеса и максимизации прибыли в привилегированной среде. Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или запланировать визит!

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

