



Коммерческое помещение №50514 Барселона старый город

СТОИМОСТЬ

500 000 €

ПЛОЩАДЬ

69м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

4%

ГОДОВОЙ ДОХОД

24840€

Коммерческое помещение в центре Старом городе на оживленной торговой улице Барселоны. Общая площадь 69 м.кв. В настоящий момент арендовано - маникюрный салон. Контракт подписан 15.07.2022 года сроком на 5 лет. Фианса - 2 месяца. Налог на недвижимость в размере 5472,86 евро в год оплачивает арендатор. ы Квоту за комунидад нет. Сумма аренды в год составляет 24 840 евро. Рентабельность 4,96%.

