ESTATE EB BARCELONA

Коммерческая недвижимость / Барселона / Сантс Монтжуик

Коммерческое помещение в Сантс Монтжуик

Сантс Монтжуик, Барселона

1250000 €

REF	ПЛОЩАДЬ	САНУЗЛЫ	СПАЛЬНИ
BA329	422 m2		

ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Сантс Монтжуик

Коммерческое помещение в районе Сантс Монжуик города Барселона.

Общая площадь 422 м.кв.: на двух этажах.

В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети.

Дата подписания контракта 01.06.2019 год сроком на 15 лет.

Сумма аренды в год 72 000 евро.

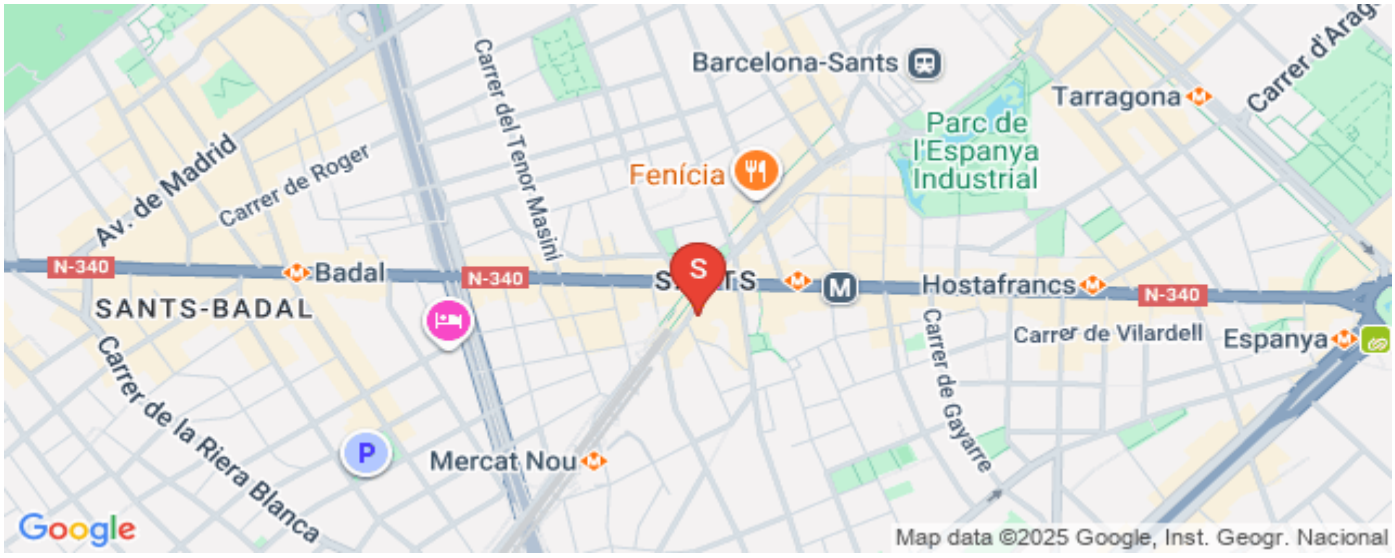
С 2026 года сумма аренды актулизируется на IPC.

Налог на недвижимость в размере 3910 евро плюс городской транспортный налог 310 евро в год налог год оплачивает собственник.

Квоты за коммунидад нет.

Рентабельность: 5,4%.

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ



FOGONS amb
denominació
D'ORIGEN
El nostre
orgull
12H
1,25
1,89
2×2

ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ