Barcelona Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3 +34 932 205 680 office@estate-barcelona.com Blanes Calle Puigsacalm 2, Loc 3 +34 932 205 680 office@estate-barcelona.com





## Коммерческое помещение №50495 Грасия

тоимость площадь рентабельность годовой доход **272м2** 5% **28032€** 

Коммерческое помещение в районе Корнейя де Йобрегат города Барселона. Общая площадь 272 м.кв. Помещение угловое напротив пешеходного перехода. 4 большие витрины. В настоящий момент арендовано-супермаркет известной сети. Контракт подписан в ноябре 2019 года году сроком на 10 лет. Сумма аренды в год 28 032 евро. Квоту за комунидад в размере 267 евро в год и налог на недвидимость в размере 1054 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 5%.

